

Z A R Z D Z E N I E Nr 0050/349/2023
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA z
dnia 31 lipca 2023 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie aportu, na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej ó Rzeszów Sp. z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorz dnie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 t.j.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomo ciami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z pó n. zm.) oraz wykonuj c Uchwa€ Nr LXXXIII/1819/2023 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 11 lipca 2023 r.

zarz dzam, co nast puje:

§ 1

Przeznaczam do wniesienia jako udzia€ niepieni nego (aportu) prawa w€sno ci nieruchomości na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej ó Rzeszów Sp. z o.o. oznaczonej jako dzia€ki nr 251/2 o pow. 3,4829 ha, obj KW RZ1Z/00100705/9 oraz 250/4 o pow. 0,1858 ha, 362 o pow. 0,0147 ha, obj. KW RZ1Z/00137458/0, stanowi ce w€sno Gminy Miasto Rzeszów, po€ one przy ul. Ciepłowniczej w Rzeszowie, okre lone w wykazie stanowi cym za€cznik do niniejszego zarz dzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy og€sze w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3. Informacj o wywieszeniu wykazu, nale y poda do publicznej wiadomo ci, przez og€szenie w prasie lokalnej i stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarz dzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarz dzenie wchodzi w ycie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
Krystyna Stachowska
ZAST PCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie aportu, na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej o Rzeszów Sp. z o.o.

- **oznaczenie nieruchomości wg katastru:**
 - É działka nr 251/2 w obr. 217 o pow. 0,3,4829 ha, obj. t. KW RZ1Z/00100705/9,
 - É działka nr 250/4 w obr. 217 o pow. 0,1858 ha, obj. ta KW RZ1Z/00137458/0
 - É działka nr 362 w obr. 217 o pow. 0,0147 ha, obj. KW RZ1Z/00137458/0.
- **oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej**
 - É RZ1Z/00100705/9 działka nr 251/2 w obr. 217
 - É RZ1Z/00034703/1 działki nr 250/4, 326 w obr. 217
- **powierzchnia zbywanych nieruchomości:** 3,6834 ha,
- **opis nieruchomości:** nieruchomości położone w północnej części Rzeszowa, przy ul. Ciepłowniczej, w sąsiedztwie nieruchomości niezabudowanych,
- **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** przedmiotowe nieruchomości są objęte Miejsowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 136/2006 dla terenów przemysłowych w dzielnicy Załęczne w Rzeszowie, uchwalonym przez Radę Miasta Rzeszowa uchwałą Nr V/80/2011 z dnia 25 stycznia 2011 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego nr 22, poz. 518, z dnia 3 marca 2011 r., położone są w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem K/O (teren pod obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej kanalizacyjnej i gospodarowania odpadami),
- **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy,
- **cena nieruchomości** 8 560 535,55 zł brutto (słownie złotych: osiem milionów pięset sześćdziesiąt tysięcy pięćset trzydzieści pięć złotych 55/100),
- **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy,
- **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy,
- **terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy,
- **zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy,
- **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę, lub użyczenie:** nieruchomości przeznaczone są do wniesienia jako udziały w przedsiębiorstwie (aportu) do Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej o Rzeszów Sp. z o.o.,
- **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:**

do dnia 14 września 2023r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
Krystyna Stachowska
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA