

Z A R Z Ą D Z E N I E Nr 0050/348/2023
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia 31 lipca 2023 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie aportu, na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej – Rzeszów Sp. z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz wykonując Uchwałę Nr LXVII/1469/2022 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 27 września 2022 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wniesienia jako udziału niepieniężnego (aportu) prawa własności nieruchomości na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej – Rzeszów Sp. z o.o. oznaczonej jako działki nr 932/2 o pow. 0,1650 ha, 926/2 o pow. 0,0769 ha, 925/2 o pow. 0,0814 ha, 918/4 o pow. 0,0399 ha, 917/4 o pow. 0,0299 ha obr. 217 Rzeszów - Pobitno obj. KW RZ1Z/00035739/9 stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, określonej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3. Informację o wywieszeniu wykazu, należy podać do publicznej wiadomości, przez ogłoszenie w prasie lokalnej i stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
Krystyna Stachowska
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do zbycia w formie aportu, na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej – Rzeszów Sp. z o.o.

- **oznaczenie nieruchomości wg katastru:**
 - działka nr 932/2 o pow. 0,1650 ha, obr. 217 Rzeszów – Pobitno,
 - działka nr 926/2 o pow. 0,0769 ha, obr. 217 Rzeszów – Pobitno,
 - działka nr 925/2 o pow. 0,0814 ha, obr. 217 Rzeszów – Pobitno,
 - działka nr 918/4 o pow. 0,0399 ha, obr. 217 Rzeszów – Pobitno,
 - działka nr 917/4 o pow. 0,0299 ha, obr. 217 Rzeszów – Pobitno,
- **oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** KW RZ1Z/00035739/9 działki nr 932/2, 926/2, 925/2, 918/4, 917/4 obr. 217 Rzeszów - Pobitno.
- **powierzchnia zbywanych nieruchomości:** 0,3931 ha,
- **opis nieruchomości:** nieruchomość położona w północnej części Rzeszowa, przy ul. Ciepłowniczej, w sąsiedztwie nieruchomości niezabudowanych, nieruchomość oddana w dzierżawę do 31.12.2023 r. z przeznaczeniem na węzeł betoniarski z zapleczem i składowaniem kruszywa,
- **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** przedmiotowe nieruchomości są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 136/2006 dla terenów przemysłowych w dzielnicy Załęże w Rzeszowie, uchwalonym przez Radę Miasta Rzeszowa uchwałą Nr V/80/2011 z dnia 25 stycznia 2011 r., ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego nr 22, poz. 518, z dnia 3 marca 2011 r., położone są w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem K/O (teren pod obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej kanalizacyjnej i gospodarowania odpadami),
- **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy,
- **cena nieruchomości** 754 667,73 zł brutto (słownie złotych: siedemset pięćdziesiąt cztery tysiące sześćset sześćdziesiąt siedem złotych 73/100),
- **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy,
- **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy,
- **terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy,
- **zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy,
- **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę, lub użyczenie:** nieruchomości przeznaczone są do wniesienia jako udziału niepieniężnego (aportu) do Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej – Rzeszów Sp. z o.o.,
- **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:**

do dnia 14 września 2023r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
Krystyna Stachowska
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA