

Zarz dzenie Nr 0050/332/2023  
Prezydenta Miasta Rzeszowa  
z dnia 13 lipca 2023 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym z udzieleniem 99% bonifikaty od ceny sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz wykonując uchwałę Rady Miasta Rzeszowa nr XLIV/941/2021 z dnia 30 marca 2021 r.

zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą własność Gminy Miasto Rzeszów, określonej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Prezydent Miasta Rzeszowa**

**Konrad Fijołek**

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa  
Nr 0050/332/2023 z dnia 13 lipca 2023 r.

### WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do sprzedaży  
w trybie bezprzetargowym z udzieleniem 99% bonifikaty od ceny sprzedaży

1.

- **oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej nr RZ1Z/00003346/4:** 551/8 w obr. 220, **oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości:** 551/8, o pow. 0,2731 ha, w obr. 220,
- **opis nieruchomości:** działka posiadająca klasę użytku: śRIIIaö, stanowi teren zielony, posiadający dostęp do drogi, ul. Hrabiego Alfreda Potockiego w Rzeszowie,
- **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, stanowi ona teren zagospodarowany rolniczo,
- **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy,
- **cena nieruchomości:** 569 550,00 zł
- **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy,
- **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy,
- **terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy,
- **zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy,
- **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę, lub użyczenie:** nieruchomość przeznaczona do zbycia na rzecz Parafii Grekokatolickiej p.w. Zańci Najwiśzej Marii Panny w Rzeszowie, wraz z udzieleniem 99% bonifikaty od ceny sprzedaży,
- **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** od dnia 27 lipca 2023 r. do dnia 11 września 2023 r.

Wykaz niniejszy wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3, na okres 21 dni, tj. od dnia 27 września 2023 r. do dnia 18 sierpnia 2023 r.

**Prezydent Miasta Rzeszowa**

**Konrad Fijołek**