

ZARZĄDZENIE Nr 0050/297/2023
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia 28 czerwca 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Rzeszowie przy ul. Lubelskiej, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 35 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 poz. 344) oraz wykonując uchwałę Rady Miasta Rzeszowa nr LXXIV/1617/2023 z dnia 31 stycznia 2023 r.

Prezydent Miasta Rzeszowa zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego, nieruchomości położone w Rzeszowie wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa Plac Ofiar Getta 3. Informacja o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Fijołek

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

- **oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej nr RZ1Z/00008783/4** działka nr 2132/2, o pow. 0,0123 ha, obr. 216, **oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości działka nr 2132/2**, o pow. 0,0123 ha, obr. 216, **oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej nr RZ1Z/00063869/4** działka nr 57/8, o pow. 0,0237 ha, obr. 216, **oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości działka nr 2133/2** o pow. 0,0112 ha, obr. 216,
- **opis nieruchomości:** działki są nieruchomościami gruntowymi niezabudowanymi, położonymi przy ul. Lubelskiej w Rzeszowie. Znajdują się w sąsiedztwie terenów zabudowy usługowej. Działki objęte są umowami dzierżawy na czas nieoznaczony, nie posiadają bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.
- **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** przedmiotowe nieruchomości objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Nr 6/3/96 „Centrum Handlowo-Usługowe” przy ul. Lubelskiej w Rzeszowie, stanowi teren oznaczony symbolem 4KS i przeznaczony pod parking samochodów osobowych.
- **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy,
- **cena nieruchomości:**
dz. nr 2132/2 i 2133/2 obr. 216 i cena 80 000 zł
- **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy,
- **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy,
- **terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy,
- **zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy,
- **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę, lub użyczenie:** nieruchomość przeznaczona do zbycia,
- **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami do dnia 17 sierpnia 2023 r.**

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Fijołek