

**ZARZĄDZENIE Nr 0050/296/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA**  
**z dnia 28 czerwca 2023 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Szczerej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 35 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 poz. 344) oraz wykonując uchwałę Rady Miasta Rzeszowa nr LXXIV/1615/2023 z dnia 31 stycznia 2023 r.

**Prezydent Miasta Rzeszowa zarządza, co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego, nieruchomość położoną w Rzeszowie wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Prezydent Miasta Rzeszowa**

**Konrad Fijołek**

### WYKAZ

nieruchomości stanowicej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

- **oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej nr RZ1Z/00033013/0:** działka nr 1912/2 obr. 216, **oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości:** działka nr 1912/2, o pow. 0,1025 ha,
- **powierzchnia nieruchomości:** 0,1025 ha,
- **opis nieruchomości:** działka jest nieruchomością gruntów niezabudowaną, położoną przy ul. Szczerej w Rzeszowie. Znajduje się w obszarze terenów zabudowy mieszkaniowej oraz usługowej. Działka znajduje się przy drodze urzędzonej, nie przylega bezpośrednio do drogi. Na działkę nr 1912/2 obr. 216 zawarta jest umowa dzierżawy na czas nieoznaczony.
- **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Teren nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.
- **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy,
- **cena nieruchomości:** 250 000,00 zł
- **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy,
- **terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy,
- **zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy,
- **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę, lub użyczenie:** nieruchomość przeznaczona do zbycia,
- **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:** do dnia 17 sierpnia 2023 r.

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Fijołek

Wykaz niniejszy wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3, na okres 21 dni, tj. od dnia 6 lipca 2023 r. r. do dnia 27 lipca 2023 r.