

ZARZĄDZENIE Nr 0050/378/2023

PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

z dnia 21 sierpnia 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości Gminy Miasto Rzeszów przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1991 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz wykonując Uchwałę Rady Miasta Rzeszowa Nr XXXIV/688/2020 z dnia 7 lipca 2020 r.

Prezydent Miasta Rzeszowa zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w drodze zamiany nieruchomości położone w Rzeszowie przy ul. Wł. Raginisa, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Fijolek

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa
Nr 0050/378/2023 z dnia 21 sierpnia 2023 r.

WYKAZ
nieruchomości położonych w Rzeszowie przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany

| Lp | Położenie nieruchomości | Numer działki, Obręb | Pow. [ha] | Księga wieczysta nr | Wartość nieruchomości brutto | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w MPZP |
|----|-------------------------|----------------------|-----------|---------------------|------------------------------|---|---|
| | ul. Wł. Raginisa | 287/13 obr. 213 | 0,0164 | RZ1Z/00050876/2 | 46 230,78 zł | Działki położone są przy ulicy ul. Raginisa. Nieruchomości są niezagospodarowane i porośnięte roślinnością. | Zgodnie z MPZP Nr 196/8/2010 na osiedlu Baranówka i osiedlu gen. W. Andersa w Rzeszowie – część III: <ul style="list-style-type: none">• działki 287/13 i 287/15 położone są w konturze U2 (zabudowa usługowa),• działka 283/30 położona jest w konturze MW.5 (mieszkaniowa wielorodzinna),• działki 281/4, 243/11 położone są w konturach MW.5 (zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna) i ZP/US/WS.2 (zieleń urządzone, zabudowa usługowa – w tym urządzenia sportowo rekreacyjne, wody powierzchniowe śródlądowe), |
| | ul. Wł. Raginisa | 287/15 obr. 213 | 0,0359 | RZ1Z/00050876/2 | 101 199,48 zł | | |
| | ul. Wł. Raginisa | 283/30 obr. 213 | 0,0825 | RZ1Z/00051700/5 | 471 361,83 zł | | |
| | ul. Wł. Raginisa | 281/4 obr. 213 | 0,1697 | RZ1Z/00037836/3 | 859 102,11 zł | | |
| | ul. Wł. Raginisa | 243/11 obr. 213 | 0,2436 | RZ1Z/00054653/1 | 1 150 099,20 zł | | |

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami do dnia 05 października 2023 r.

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Fijolek

Wykaz niniejszy wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa Pl. Ofiar Getta 3 na okres 21 dni od dnia 24 sierpnia 2023 r. do dnia 14 września 2023 r.