

ZARZĄDZENIE Nr 0050/225/2023
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia 19 maja 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Gołkierzy
9 Dywizji Piechoty, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 35 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 poz. 344) oraz wykonując uchwałę Rady Miasta Rzeszowa nr LXIX/1527/2022 z dnia 22 listopada 2022 r.

Prezydent Miasta Rzeszowa zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego, nieruchomość położoną w Rzeszowie wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Fijołek

WYKAZ

nieruchomości stanowicej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

- **oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej nr RZ1Z/00106443/6:** działka nr 2371/3 obr. 212, **oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości:** działka nr 2371/3 w obr. 212, o pow. 0,0312 ha,
- **powierzchnia nieruchomości:** 0,0312 ha,
- **opis nieruchomości:** działka jest nieruchomością gruntową niezabudowaną, położoną przy ul. Ogierny 9 Dywizji Piechoty w Rzeszowie. Znajduje się w obszarze terenów zabudowy mieszkaniowej oraz usługowej. Działka znajduje się przy drodze urzędowej.
- **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Zgodnie z postanowieniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 137/8/2006 w rejonie ulicy Zawiszy Czarnego 1 w Rzeszowie działka nr 2371/3 obr. 212, przeznaczona pod nieucielniane zabudowy usługowe.
- **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy,
- **cena nieruchomości:** 140 000,00 zł
- **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy,
- **terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy,
- **zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy,
- **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę, lub użyczenie:** nieruchomość przeznaczona do zbycia,
- **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwsze prawo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:** do dnia 13 lipca 2023 r.

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Fijołek

Wykaz niniejszy wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3, na okres 21 dni, tj. od dnia 1 czerwca 2023 r. do dnia 22 czerwca 2023 r.