

ZARZĄDZENIE NR 938/2025
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia 24 listopada 2025 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania
w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) art.13 ust.1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.) oraz wykonując uchwałę Rady Miasta Rzeszowa Nr XXXIII/653/2025 z dnia 28 października 2025 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej, nieruchomość położoną w Rzeszowie przy ul. Stanisława Mikołajczyka, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA



Konrad Fijołek

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa
Nr 938/2025 z dnia 24 listopada 2025r.

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości: działka nr 1283/1 obr. 213,
- 2) powierzchnia nieruchomości: 23 m²,
- 3) opis nieruchomości: zabudowana garażem położona przy ul. Stanisława Mikołajczyka w Rzeszowie.
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Obecnie według wypisu z rejestru gruntów, działka stanowi teren oznaczony symbolem „B” tereny mieszkaniowe
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy
- 6) cena nieruchomości: 7797,00 zł
- 7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: 1%
- 8) wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego: 78,00 zł.
- 9) terminy wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku
- 10) zasady aktualizacji opłat: aktualizację opłat z tytułu użytkowania wieczystego przeprowadza się na podstawie art. 77 do art. 81 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
- 11) informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: nieruchomość przeznaczona do oddania w użytkowanie wieczyste na okres 40 lat.
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami do dnia 14 stycznia 2026r.

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Fijołek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3
na okres 21 dni, tj. od dnia 3 grudnia 2025 r. do dnia 24 grudnia 2025 r.