

ZARZĄDZENIE NR 0057/133./2024
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia ... 1. marca 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości Gminy Miasta Rzeszowa przeznaczonych
do użyczenia

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do użyczenia nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczone jako działki o numerach: 2175/2, 2175/6 i 2175/9 obr. 209, położone w Rzeszowie w rejonie ulicy Zbigniewa Herberta, wymienione w wykazie stanowiącym załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Konrad Fijołek

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa
Nr *0050/133*...../2024 z dnia *1 marca*..... 2024 r.

W Y K A Z
nieruchomości będącej własnością Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do użyczenia
na czas nieoznaczony

- 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:** działka nr 2175/2 obr. 209, obj. KW nr RZ1Z/00097640/0,
- 2) **powierzchnia nieruchomości:** 348 m²,
- 3) **opis nieruchomości:** Nieruchomość niezabudowana, położona w rejonie ul. Zbigniewa Herberta w Rzeszowie.
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Nieruchomość objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 92/22/2004 w rejonie ul. Wieniawskiego i ul. Kiepury w Rzeszowie w części "A" (teren oznaczony symbolem 5MN: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna). Obecnie, według wypisu z rejestru gruntów, działka stanowi użytki rolne – grunty orne (R).
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) **cena nieruchomości:** nie dotyczy
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy
- 9) **terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy
- 10) **zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy
- 11) **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** Nieruchomość przeznaczona do użyczenia, do czasu realizacji inwestycji drogowej, o pow. 348 m².
- 12) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy

Prezydent Miasta Rzeszowa
Konrad Fijolek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3
na okres 21 dni, tj. od dnia *7 marca*..... 2024 r. do dnia *28 marca*..... 2024 r.

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa
Nr 0057/133...../2024 z dnia 1 marca..... 2024 r.

W Y K A Z
nieruchomości będącej własnością Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do użyczenia
na czas nieoznaczony

- 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:** działka nr 2175/6 obr. 209, obj. KW nr RZ1Z/00097640/0,
- 2) **powierzchnia nieruchomości:** 408 m²,
- 3) **opis nieruchomości:** Nieruchomość niezabudowana, położona w rejonie ul. Zbigniewa Herberta w Rzeszowie.
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Nieruchomość objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 92/22/2004 w rejonie ul. Wieniawskiego i ul. Kiepury w Rzeszowie w części "A" (teren oznaczony symbolem 1KDD: droga publiczna oraz teren oznaczony symbolem 3MN i 4MN: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna). Obecnie, według wypisu z rejestru gruntów, działka stanowi użytki rolne – pastwiska trwałe (Ps) i grunty rolne zabudowane (Br) oraz tereny mieszkaniowe (B).
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) **cena nieruchomości:** nie dotyczy
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy
- 9) **terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy
- 10) **zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy
- 11) **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** Nieruchomość przeznaczona do użyczenia, do czasu realizacji inwestycji drogowej, o pow. 408 m².
- 12) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy

Prezydent Miasta Rzeszowa
Konrad Fijolek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3
na okres 21 dni, tj. od dnia 7 marca..... 2024 r. do dnia 28 marca..... 2024 r.

Załącznik nr 3 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa
Nr *0052/133*...../2024 z dnia *1 marca*..... 2024 r.

W Y K A Z
nieruchomości będącej własnością Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do użyczenia
na czas nieoznaczony

- 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:** działka nr 2175/9 obr. 209, obj. KW nr RZ1Z/00097640/0,
- 2) **powierzchnia nieruchomości:** 88 m²,
- 3) **opis nieruchomości:** Nieruchomość niezabudowana, położona w rejonie ul. Zbigniewa Herberta w Rzeszowie.
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Nieruchomość objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 92/22/2004 w rejonie ul. Wieniawskiego i ul. Kiepury w Rzeszowie w części "A" (teren oznaczony symbolem 1KDW: droga wewnętrzna). Obecnie, według wypisu z rejestru gruntów, działka stanowi użytki rolne – pastwiska trwałe (Ps).
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) **cena nieruchomości:** nie dotyczy
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy
- 9) **terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy
- 10) **zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy
- 11) **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** Nieruchomość przeznaczona do użyczenia, do czasu realizacji inwestycji drogowej, o pow. 88 m².
- 12) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy

Prezydent Miasta Rzeszowa
Konrad Fijolek



Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3
na okres 21 dni, tj. od dnia *7 marca*..... 2024 r. do dnia *28 marca*..... 2024 r.