

ZARZĄDZENIE NR0050/551/2023.....

Prezydenta Miasta Rzeszowa

z dnia ...8...grudnia...2023r.....

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości Gminy Miasta Rzeszowa przeznaczonych do użyczenia.

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Rzeszowa zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do użyczenia część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonej jako działka 531/4 w obrębie 211 Rzeszów – Zwięczyca, położonej w rejonie ulicy Żeglarskiej w Rzeszowie, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Rzeszowa

~~PREZYDENT MIASTA RZESZÓWA~~

Konrad Fiedek

.....

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa
Nr0050/551/2023... z dnia ...8 grudnia 2023r.....

W Y K A Z

nieruchomości będącej własnością Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do użyczenia
do dnia 31.12.2024r.

- I. 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:**
- działka nr 531/4 obr. 211 objęta KW RZ1Z/00022075/2.
- 2) **powierzchnia nieruchomości:**
- działka nr 531/4 obr. 211 o powierzchni 5,2232 ha.
- 3) **opis nieruchomości:** Nieruchomość zabudowana budynkiem ujęcia brzegowego wody, ma kształt nieregularny, znajdują się na niej tereny przybrzeżne oraz zalew na rzece Wisłok. Działka położona jest w rejonie ulicy Żeglarskiej i rezerwatu przyrody Lisia Góra.
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Obecnie według wypisu z rejestru gruntów teren działki stanowią tereny przemysłowe (Ba) i grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi (Wp).
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) **cena nieruchomości:** nie dotyczy
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy
- 9) **terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy
- 10) **zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy
- 11) **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** Nieruchomość przeznaczona do użyczenia w celu urzędzenia i korzystania z terenu na składowanie pozyskanego namułu z rzeki Wisłok. Powierzchnia zajęta pod w/w przedsięwzięcie – 1,1710 ha.
- 12) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy

Prezydent Miasta Rzeszowa

PREZYDENT MIASTA RZESZÓWA

Konrad Fijołek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3
na okres 21 dni tj. od dnia14 grudnia 2023r..... do dnia4 stycznia 2024r.....