

Prezydenta Miasta Rzeszowa

z dnia 8 grudnia 2023r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości Gminy Miasta Rzeszowa przeznaczonych do użyczenia.

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Rzeszowa zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do użyczenia cztery nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonej jako działka 531/4 w obrębie 211 Rzeszów ó Zwiączyca, położonej w rejonie ulicy Eglańskiej w Rzeszowie, wymienion w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3.

Informacja o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Fijołek

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa

Nr 0050 / 551 / 2023 z dnia 8 grudnia 2023r.

W Y K A Z

nieruchomości będącej własnością Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do uyczenia do dnia 31.12.2024r.

- I. 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:**
- działka nr 531/4 obr. 211 objęta KW RZ1Z/00022075/2.
- 2) **powierzchnia nieruchomości:**
- działka nr 531/4 obr. 211 o powierzchni 5,2232 ha.
- 3) **opis nieruchomości:** Nieruchomość zabudowana budynkiem ujęcia brzegowego wody, ma kształt nieregularny, znajduje się na niej tereny przybrzeżne oraz zalew na rzece Wisłok. Działka położona jest w rejonie ulicy Głogarskiej i rezerwatu przyrody Lisia Góra.
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Obecnie według wypisu z rejestru gruntów teren działki stanowi tereny przemysłowe (Ba) i grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi (Wp).
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) **cena nieruchomości:** nie dotyczy
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu uyczenia wieczystego:** nie dotyczy
- 8) **wysokość opłat z tytułu uyczenia, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy
- 9) **terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy
- 10) **zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy
- 11) **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w uyczenie, najem, dzierżawę lub uyczenie:** Nieruchomość przeznaczona do uyczenia w celu urządzenia i korzystania z terenu na składowanie pozyskanego namuliny z rzeki Wisłok. Powierzchnia zajęta pod w/w przedsięwzięcie to 1,1710 ha.
- 12) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwsze prawo nabywania nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Fijołek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3 na okres 21 dni tj. od dnia 14 grudnia 2023r. do dnia 4 stycznia 2024r.