

Prezydenta Miasta Rzeszowa

z dnia 30 pa dziernika 2023r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości Gminy Miasta Rzeszowa przeznaczonych do uyczenia.

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorz dzie gminnym (Dz. U. z 2023r poz. 40 z pó n. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomo ciami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 z pó n. zm.)

Prezydent Miasta Rzeszowa zarz dza, co nast puje:

§ 1

Przeznaczam do uyczenia nieruchomości gruntow stanowi c w sno Gminy Miasto Rzeszów, oznaczon jako działka 411/1 w obr bie 214 Rzeszów ó Staroniwa II, po on w rejonie alei Witosa w Rzeszowie, wymienion w wykazie stanowicym za cznik do niniejszego zarz dzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłosze w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3.

Informacj o wywieszeniu tego wykazu podaje si do publicznej wiadomo ci przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urz du Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarz dzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarz dzenie wchodzi w ycie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Fijoek

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa

Nr 0050 / 486 / 2023 z dnia 30 października 2023r.

W Y K A Z

nieruchomości budowlanych własności Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonych do użyczenia na okres 3 lat.

- I. 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:**
- działka nr 411/1 obr. 214 objęta KW RZ1Z/00193461/4,
- 2) powierzchnia nieruchomości:** dz. nr 411/1 obr. 214 o powierzchni 0,7775 ha,
- 3) opis nieruchomości:** Nieruchomość niezabudowana, kształt regularny, zabudowana budynkiem niemieszkalnym. Jest to teren byłego lodowiska w rejonie alei Witosa
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Nr 145/16/2006 przy al. Witosa i ul. Wyspiańskiego w Rzeszowie. Na rysunku planu teren przeznaczony został pod usługi komercyjne w szczególności usługi handlu, usługi hotelarskie, gastronomiczne oraz o funkcji sportowo-rekreacyjnej. Obecnie według wypisu z rejestru gruntów działka stanowi teren rekreacyjno-wypoczynkowy (Bz) oraz inne tereny zabudowane (Bi).
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) cena nieruchomości:** nie dotyczy
- 7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy
- 9) terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy
- 10) zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy
- 11) informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** Nieruchomość przeznaczona do użyczenia w celu urządzenia krytego lodowiska z niezbędną infrastrukturą wraz z zagospodarowaniem terenu o powierzchni 0,7775 ha.
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Fijołek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3 na okres 21 dni tj. od dnia 9 listopada 2023r. do dnia 30 listopada 2023r.