

ZARZĄDZENIE NR 0050/442/2023.....

Prezydenta Miasta Rzeszowa

z dnia 2. października 2023r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości Gminy Miasta Rzeszowa przeznaczonych do użyczenia.

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Rzeszowa zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do użyczenia:

- 1) nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczoną jako działki 1120/1 i 1123/5 w obrębie 208 Rzeszów – Nowe Miasto, położoną przy ulicy Obrońców Helu w Rzeszowie,
- 2) część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonej jako działka nr 344/2 w obrębie 220 Rzeszów – Załęże, położonej w rejonie ulicy Rubinowej w Rzeszowie,

wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta Rzeszowa.

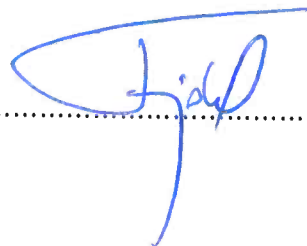
§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Rzeszowa



.....

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa

Nr 0050/442/2023..... z dnia 2 października 2023 r.

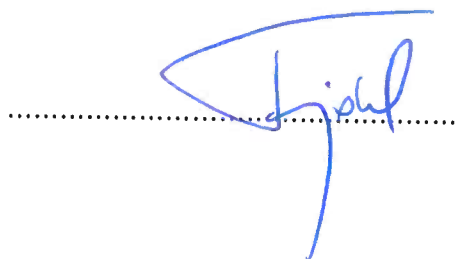
W Y K A Z

**nieruchomości będących własnością Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonych do
użyczenia na okres 12 lat.**

- I. 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:**
a) działka nr 1123/5 obr. 208 objęta KW RZ1Z/00142457/1,
b) działka nr 1120/1 obr. 208 objęta KW RZ1Z/00142457/1.
- 2) powierzchnia nieruchomości: 0,3001 ha**
a) działka nr 1123/5 obr. 208 o powierzchni 0,1459 ha,
b) działka nr 1120/1 obr. 208 o powierzchni 0,1542 ha.
- 3) opis nieruchomości:** Nieruchomość znajduje się w trwałym zarządzie Zespołu Szkolno – Przedszkolnego nr 6 w Rzeszowie. Jest niezabudowana, ma kształt nieregularny, znajduje się na niej plac zabaw, boiska sportowe oraz bieżnia z piaskownicą do skoku w dal. Działka położona jest w rejonie skrzyżowania alei Krzyżanowskiego z ulicą Obrońców Helu.
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Obecnie według wypisu z rejestru gruntów działki stanowią inne tereny zabudowane (Bi).
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) cena nieruchomości:** nie dotyczy
- 7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy
- 9) terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy
- 10) zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy
- 11) informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** Nieruchomość przeznaczona do użyczenia w celu postawienia minimum 4 oddziałowego przedszkola z niezbędną infrastrukturą w zabudowie modułowej wraz z zagospodarowaniem terenu o powierzchni 0,3001 ha.
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy
- II. 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:**
działka nr 344/2 obr. 220 objęta KW RZ1Z/00031012/9.
- 2) powierzchnia nieruchomości: 0,5622 ha**
- 3) opis nieruchomości:** Nieruchomość niezabudowana, kształt regularny, na jej części znajduje się plac zabaw. Działka położona jest w rejonie ulicy Rubinowej.
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Obecnie według wypisu z rejestru gruntów działka stanowi grunty orne i łąki trwałe (RIIIb, LIII) oraz tereny rekreacyjno - wypoczynkowe (Bz) i zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp).
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) cena nieruchomości:** nie dotyczy
- 7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy

- 8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy
9) terminy wnoszenia opłat: nie dotyczy
10) zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy
11) informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: Nieruchomość przeznaczona do użyczenia w celu postawienia minimum 4 oddziałowego przedszkola z niezbędną infrastrukturą w zabudowie modułowej wraz z zagospodarowaniem terenu o powierzchni 0,4500 ha.
12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: nie dotyczy

Prezydent Miasta Rzeszowa



Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3
na okres 21 dni tj. od dnia 5 października 2023r. do dnia 26 października 2023r.