

Prezydenta Miasta Rzeszowa

z dnia 2 pa dziernika 2023r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości Gminy Miasta Rzeszowa przeznaczonych do uyczenia.

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorz dzie gminnym (Dz. U. z 2023r poz. 40 z pó n. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomo ciami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 z pó n. zm.)

Prezydent Miasta Rzeszowa zarz dza, co nast puje:

§ 1

Przeznaczam do uyczenia:

- 1) nieruchomo gruntow stanowi c w Gminy Miasto Rzeszów, oznaczon jako dzia i 1120/1 i 1123/5 w obr bie 208 Rzeszów ó Nowe Miasto, po on przy ulicy Obro ców Helu w Rzeszowie,
- 2) cz nieruchomo ci gruntowej stanowi cej w Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonej jako dzia ka nr 344/2 w obr bie 220 Rzeszów ó Za e, po onej w rejonie ulicy Rubinowej w Rzeszowie,

wymienione w wykazie stanowi cym za cznik do niniejszego zarz dzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy og sze w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3.

Informacj o wywieszeniu tego wykazu podaje si do publicznej wiadomo ci przez og szenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urz du Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarz dzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarz dzenie wchodzi w ycie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Fijo k

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa

Nr 0050 / 442 / 2023 z dnia 2 października 2023r.

W Y K A Z

nieruchomości budowlanych w Gminie Miasto Rzeszów, przeznaczonych do użyczenia na okres 12 lat.

- I. 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:**
- a) działka nr 1123/5 obr. 208 obj. ta KW RZ1Z/00142457/1,
 - b) działka nr 1120/1 obr. 208 obj. ta KW RZ1Z/00142457/1.
- 2) powierzchnia nieruchomości:** 0,3001 ha
- a) działka nr 1123/5 obr. 208 o powierzchni 0,1459 ha,
 - b) działka nr 1120/1 obr. 208 o powierzchni 0,1542 ha.
- 3) opis nieruchomości:** Nieruchomość znajduje się w trwałym zarządzie Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 6 w Rzeszowie. Jest niezabudowana, ma kształt nieregularny, znajduje się na niej plac zabaw, boiska sportowe oraz bieżnia z piaskownic do skoku w dal. Działka położona jest w rejonie skrzyżowania alei Krzyżanowskiego z ulicą Obroćców Helu.
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Obecnie według wypisu z rejestru gruntów działka stanowi inne tereny zabudowane (Bi).
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) cena nieruchomości:** nie dotyczy
- 7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy
- 9) terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy
- 10) zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy
- 11) informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** Nieruchomość przeznaczona do użyczenia w celu postawienia minimum 4 oddziałowego przedszkola z niezbędną infrastrukturą w zabudowie modułowej wraz z zagospodarowaniem terenu o powierzchni 0,3001 ha.
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwsze prawo nabywania nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy
- II. 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:** działka nr 344/2 obr. 220 obj. ta KW RZ1Z/00031012/9.
- 2) powierzchnia nieruchomości:** 0,5622 ha
- 3) opis nieruchomości:** Nieruchomość niezabudowana, kształt regularny, na jej obszarze znajduje się plac zabaw. Działka położona jest w rejonie ulicy Rubinowej.
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Obecnie według wypisu z rejestru gruntów działka stanowi grunty orne i trwałe (RIIb, / III) oraz tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (Bz) i zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp).
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) cena nieruchomości:** nie dotyczy

- 7) wysoko stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy
- 8) wysoko opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy
- 9) terminy wnoszenia opłat: nie dotyczy
- 10) zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy
- 11) informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: Nieruchomość przeznaczona do użyczenia w celu postawienia minimum 4 oddziałowego przedszkola z niezbędną infrastrukturą w zabudowie modułowej wraz z zagospodarowaniem terenu o powierzchni 0,4500 ha.
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: nie dotyczy

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Fijołek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3 na okres 21 dni tj. od dnia 5 października 2023r. do dnia 26 października 2023r.