

ZARZĄDZENIE Nr 132/2026
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia 16 lutego 2026 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn.zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm) oraz wykonując Uchwałę Rady Miasta Rzeszowa z dnia 27 stycznia 2026 r. nr XXXVII/750/2026 zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej, nieruchomość położoną w Rzeszowie przy al. gen. Wł. Sikorskiego określony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

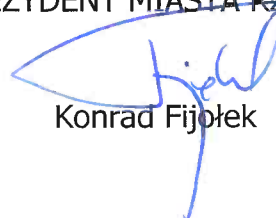
§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA



Konrad Fijołek

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa
Nr 132../2026 z dnia 16 lutego 2026 r.

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości: działka nr 22 obr. 209, obj. KW nr RZ1Z/00052778/9,
- 2) powierzchnia nieruchomości: 0,0468 ha
- 3) opis nieruchomości: Nieruchomość niezabudowana, położona przy al. gen. Wł. Sikorskiego w Rzeszowie.
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – MPZP NR 116/24/2005 „Błonia Papieskie” w rejonie skrzyżowania al. Armii Krajowej i al. Gen Wł. Sikorskiego w Rzeszowie oznaczona symbolem 1MN/U, przeznaczona w części pod parkingi, a w części pod zieleń urządzonej parkową, obecnie zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów, działka stanowi tereny zielone – łąki (ł).
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy
- 6) cena nieruchomości: nie dotyczy
- 7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy
- 8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: Wysokość rocznego czynszu najmu wynosi netto 2 319,57 zł.
- 9) terminy wnoszenia opłat: Do 31-go marca każdego roku.
- 10) zasady aktualizacji opłat: Waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego.
- 11) informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: Nieruchomość przeznaczona do najmu na miejsca parkingowe o pow. 251 m² oraz zieleń o pow. 217 m².
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: nie dotyczy

PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA


Konrad Fijołek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3
na okres 21 dni, tj. od dnia 23 lutego 2026 r. do dnia 16 marca 2026 r.