

ZARZĄDZENIE NR968.../2025
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia 27.11.2025r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do najmu
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025r. poz.1153) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz wykonując uchwałę Rady Miasta Rzeszowa Nr XXXIII/646/2025 z dnia 28 października 2025r.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej nieruchomość położoną w Rzeszowie w rejonie ulicy Zygmunta I Starego, określoną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

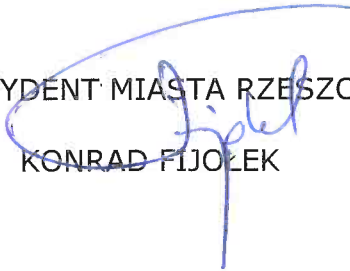
Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.
Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

KONRAD FIJOŁEK

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej.

1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości: działka nr 1662/2 obr. 219 obj. KW RZ1Z/00103703/6

2) powierzchnia całkowita nieruchomości: 0,0760 ha

3) opis nieruchomości: Nieruchomość niezabudowana położona w rejonie ulicy Zygmunta I Starego

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, według wypisu z ewidencji gruntów, działka stanowi tereny komunikacyjne – drogi (dr)

5) termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy

6) cena nieruchomości: nie dotyczy

7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy

8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:

Wysokość rocznego czynszu najmu w 2025 r. wynosi netto 304,00zł.

9) terminy wnoszenia opłat: Do 31-go marca każdego roku.

10) zasady aktualizacji opłat: Waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego.

11) informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: Nieruchomość przeznaczona do najmu na: zieleni urządzonej o pow. 152m².

12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: nie dotyczy

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

KONRAD FIJOŁEK