

ZARZĄDZENIE NR *0050/271/2024*
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia *26 kwietnia* 2024 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz wykonując uchwałę Rady Miasta Rzeszowa Nr XCIV/2163/2024 z dnia 26 marca 2024 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położone w Rzeszowie w rejonie ul. Sasanki, określone w wykazie stanowiącym załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA


Konrad Fijolek

WYKAZ

nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej

- 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:** działka nr 840 obr. 209, obj. KW nr RZ1Z/00180641/6,
- 2) **powierzchnia nieruchomości:** 112 m²,
- 3) **opis nieruchomości:** Nieruchomość niezabudowana, położona w rejonie ul. Sasanki w Rzeszowie.
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Obecnie, według wypisu z rejestru gruntów, działka stanowi tereny komunikacyjne – drogi (dr).
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) **cena nieruchomości:** nie dotyczy
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego w 2024 r. wynosi netto 50,00 zł.
- 9) **terminy wnoszenia opłat:** Do 31-go marca każdego roku.
- 10) **zasady aktualizacji opłat:** Waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego.
- 11) **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** Nieruchomość przeznaczona do najmu na zieleń urządzoną, o pow. 15 m².
- 12) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy

Prezydent Miasta Rzeszowa
Konrad Fijolek

W Y K A Z

nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej

- 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:** według KW nr RZ1Z/00092411/1 - działka nr 683 obr. 123, według ewidencji gruntów - działka nr 856 obr. 209,
- 2) **powierzchnia nieruchomości:** 775 m²,
- 3) **opis nieruchomości:** Nieruchomość niezabudowana, położona w rejonie ul. Sasanki w Rzeszowie.
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Obecnie, według wypisu z rejestru gruntów, działka stanowi tereny komunikacyjne - drogi (dr).
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) **cena nieruchomości:** nie dotyczy
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego w 2024 r. wynosi netto 100,00 zł.
- 9) **terminy wnoszenia opłat:** Do 31-go marca każdego roku.
- 10) **zasady aktualizacji opłat:** Waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego.
- 11) **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** Nieruchomość przeznaczona do najmu na zieleni urządzonej, o pow. 28 m².
- 12) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy

**Prezydent Miasta Rzeszowa
Konrad Fijołek**

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3
na okres 21 dni, tj. od dnia 7 maja 2024 r. do dnia 28 maja 2024 r.

Załącznik nr 3 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa
Nr 0050/271.../2024 z dnia 26 kwietnia 2024 r.

W Y K A Z

nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej

- 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:** według KW nr RZ1Z/00092411/1 – działka nr 698/1 obr. 123, według ewidencji gruntów – działka nr 868 obr. 209,
- 2) **powierzchnia nieruchomości:** 772 m²,
- 3) **opis nieruchomości:** Nieruchomość niezabudowana, położona w rejonie ul. Sasanki w Rzeszowie.
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Obecnie, według wypisu z rejestru gruntów, działka stanowi tereny komunikacyjne – drogi (dr).
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) **cena nieruchomości:** nie dotyczy
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego w 2024 r. wynosi netto 50,00 zł.
- 9) **terminy wnoszenia opłat:** Do 31-go marca każdego roku.
- 10) **zasady aktualizacji opłat:** Waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego.
- 11) **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** Nieruchomość przeznaczona do najmu na zieleni urządzonej, o pow. 12 m².
- 12) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy

Prezydent Miasta Rzeszowa
Konrad Fijołek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3
na okres 21 dni, tj. od dnia 7 maja 2024 r. do dnia 28 maja 2024 r.

W Y K A Z

nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej

- 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:** według KW nr RZ1Z/00092411/1 – działka nr 708/2 obr. 123, według ewidencji gruntów – działka nr 880 obr. 209,
- 2) **powierzchnia nieruchomości:** 1115 m²,
- 3) **opis nieruchomości:** Nieruchomość niezabudowana, położona w rejonie ul. Sasanki w Rzeszowie.
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Obecnie, według wypisu z rejestru gruntów, działka stanowi tereny komunikacyjne – drogi (dr).
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) **cena nieruchomości:** nie dotyczy
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego w 2024 r. wynosi netto 100,00 zł.
- 9) **terminy wnoszenia opłat:** Do 31-go marca każdego roku.
- 10) **zasady aktualizacji opłat:** Waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego.
- 11) **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** Nieruchomość przeznaczona do najmu na zieleni urządzonej, o pow. 24 m².
- 12) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy

Prezydent Miasta Rzeszowa
Konrad Fijołek

W Y K A Z

nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej

- 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:** działka nr 893 obr. 209, obj. KW nr RZ1Z/00180641/6,
- 2) **powierzchnia nieruchomości:** 400 m²,
- 3) **opis nieruchomości:** Nieruchomość niezabudowana, położona w rejonie ul. Sasanki w Rzeszowie.
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Obecnie, według wypisu z rejestru gruntów, działka stanowi tereny komunikacyjne – drogi (dr).
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) **cena nieruchomości:** nie dotyczy
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego w 2024 r. wynosi netto 50,00 zł.
- 9) **terminy wnoszenia opłat:** Do 31-go marca każdego roku.
- 10) **zasady aktualizacji opłat:** Waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego.
- 11) **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** Nieruchomość przeznaczona do najmu na zieleni urządzonej, o pow. 5 m².
- 12) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy

Prezydent Miasta Rzeszowa
Konrad Fijolek

Załącznik nr 6 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa
Nr 0050/271 /2024 z dnia 26 kwietnia 2024 r.

W Y K A Z

nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej

- 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:** według KW nr RZ1Z/00092411/1 – działka nr 226 obr. 123, według ewidencji gruntów – działka nr 1732 obr. 209,
- 2) **powierzchnia nieruchomości:** 2788 m²,
- 3) **opis nieruchomości:** Nieruchomość niezabudowana, położona w rejonie ul. Sasanki w Rzeszowie.
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Obecnie, według wypisu z rejestru gruntów, działka stanowi tereny komunikacyjne – drogi (dr).
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) **cena nieruchomości:** nie dotyczy
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego w 2024 r. wynosi netto 70,00 zł.
- 9) **terminy wnoszenia opłat:** Do 31-go marca każdego roku.
- 10) **zasady aktualizacji opłat:** Waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego.
- 11) **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** Nieruchomość przeznaczona do najmu na zieleni urządzonej, o pow. 35 m².
- 12) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy

**Prezydent Miasta Rzeszowa
Konrad Fijotek**

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3
na okres 21 dni, tj. od dnia 7 maja 2024 r. do dnia 28 maja 2024 r.

Załącznik nr 7 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa
Nr 0050/271/2024 z dnia 26 kwietnia 2024 r.

WYKAZ

nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej

- 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:** według KW nr RZ1Z/00092411/1 – działka nr 263 obr. 123, według ewidencji gruntów – działka nr 1753 obr. 209,
- 2) **powierzchnia nieruchomości:** 999 m²,
- 3) **opis nieruchomości:** Nieruchomość niezabudowana, położona w rejonie ul. Sasanki w Rzeszowie.
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Obecnie, według wypisu z rejestru gruntów, działka stanowi tereny komunikacyjne – drogi (dr).
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) **cena nieruchomości:** nie dotyczy
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego w 2024 r. wynosi netto 80,00 zł.
- 9) **terminy wnoszenia opłat:** Do 31-go marca każdego roku.
- 10) **zasady aktualizacji opłat:** Waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego.
- 11) **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** Nieruchomość przeznaczona do najmu na zieleni urządzonej, o pow. 40 m².
- 12) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy

**Prezydent Miasta Rzeszowa
Konrad Fijolek**

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3
na okres 21 dni, tj. od dnia 7 maja 2024 r. do dnia 28 maja 2024 r.