

ZARZĄDZENIE NR 0050/262/2024
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia 23 kwietnia 2024 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn.zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz wykonując Uchwałę Nr XCIV/2157/2024 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 26 marca 2024 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej część nieruchomości położonej w Rzeszowie przy al. gen. Władysława Sikorskiego, określonej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA


Konrad Fijolek

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa
Nr 0050/262/2024 z dnia 23 kwietnia 2024 r.

W Y K A Z

części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Rzeszów przeznaczonej do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości: działka nr 1769/4 obr. 209, objęta KW RZ1Z/00038423/2,
- 2) powierzchnia nieruchomości: 11779 m²,
- 3) opis nieruchomości: teren położony przy al. gen. Władysława Sikorskiego w Rzeszowie,
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, obecnie według wypisu z rejestru gruntów działka oznaczona symbolem B-tereny mieszkaniowe, Bp-tereny przeznaczone pod zabudowę, Bz- tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, Bi- inne tereny zabudowane, Ps-pastwiska,
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy,
- 6) cena nieruchomości: nie dotyczy,
- 7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy,
- 8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: wysokość czynszu miesięcznego najmu wynosi kwotę netto 1500,00 zł.,
- 9) terminy wnoszenia opłat: do 15-go dnia każdego miesiąca,
- 10) zasady aktualizacji opłat: waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego,
- 11) informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem dzierżawę lub użyczenie: najem części nieruchomości o pow. 25 m² z przeznaczeniem na ustawienie stacji telefonii komórkowej
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: nie dotyczy

Prezydent Miasta Rzeszowa


Konrad Fijołek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3
na okres 21 dni, tj. od dnia 28.04.2024 r. do dnia 20.05.2024 r.