

ZARZĄDZENIE NR 0050/171/2024  
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA  
z dnia 15 marca 2024 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz wykonując uchwałę Rady Miasta Rzeszowa Nr XCIII/2096/2024 z dnia 27 lutego 2024 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej, nieruchomość położoną w Rzeszowie przy ul. Miedzianej, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

  
Konrad Fijołek

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa  
Nr 0080/171/2024 z dnia 15.03.2024r.

### W Y K A Z

części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości: działka nr 1827 obr. 212, obj. KW nr RZ1Z/00027323/1
- 2) powierzchnia nieruchomości: 322 m<sup>2</sup>,
- 3) opis nieruchomości: niezabudowana położona przy ul. Miedzianej w Rzeszowie.
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Obecnie według wypisu z rejestru gruntów, działka stanowi teren oznaczony symbolem „dr”
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy
- 6) cena nieruchomości: nie dotyczy
- 7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy
- 8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: roczny czynsz najmu wynosi kwotę netto 340,00 zł.
- 9) terminy wnoszenia opłat: do 31 marca każdego roku
- 10) zasady aktualizacji opłat: Waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego.
- 11) informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: najem części nieruchomości pod ustawienie zadaszenia o pow. 20 m<sup>2</sup>
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: nie dotyczy

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Fijołek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze  
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3  
na okres 21 dni, tj. od dnia 21 marca 2024 r. do dnia 11 kwietnia 2024 r.