

ZARZĄDZENIE Nr 0050/168/2024v.
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia 15. marca 2024v.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz wykonując Uchwałę Rady Miasta Rzeszowa nr XCIII/2094/2024 z dnia 27 lutego 2024 r. zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej, nieruchomość położoną w Rzeszowie przy ul. Letniej, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA


Konrad Rijołek

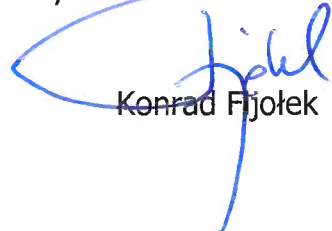
Załącznik nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa
Nr 0050/168/2024 z dnia 15 marca 2024r.

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości: działka nr 1193 obr. 208 obj. KW RZ1Z/00016638/2.
- 2) powierzchnia nieruchomości: 0,0127 ha.
- 3) opis nieruchomości: nieruchomość położona przy ul. Letniej w Rzeszowie, stanowi teren zielony.
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: nieruchomość nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, obecnie według wypisu z rejestru gruntów działka stanowi użytek oznaczony symbolem „B” – tereny mieszkaniowe.
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy
- 6) cena nieruchomości: nie dotyczy
- 7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy
- 8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: wysokość czynszu rocznego najmu wynosi netto 230,00 zł.
- 9) terminy wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku.
- 10) zasady aktualizacji opłat: waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego.
- 11) informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: najem części nieruchomości o pow. 23 m² z przeznaczeniem na zielen z możliwością groduzenia.
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: nie dotyczy.

Prezydent Miasta Rzeszowa


Konrad Fijołek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3
na okres 21 dni, tj. od dnia 20 marca 2024 r. do dnia 10 kwietnia 2024 r.


Załącznik nr 2 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa
Nr 0050/168/2024 z dnia 15 marca 2024 r.

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości: działka nr 1193 obr. 208 obj. KW RZ1Z/00016638/2.
- 2) powierzchnia nieruchomości: 0,0127 ha.
- 3) opis nieruchomości: nieruchomość położona przy ul. Letniej w Rzeszowie, stanowi teren zielony.
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: nieruchomość nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, obecnie według wypisu z rejestru gruntów działka stanowi użytek oznaczony symbolem „B” – tereny mieszkaniowe.
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy
- 6) cena nieruchomości: nie dotyczy
- 7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.
- 8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: wysokość czynszu rocznego najmu wynosi netto 100,00 zł.
- 9) terminy wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku.
- 10) zasady aktualizacji opłat: waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego.
- 11) informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: najem części nieruchomości o pow. 10 m² z przeznaczeniem na zieleń z możliwością grodzienia.
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: nie dotyczy.

Prezydent Miasta Rzeszowa


Konrad Fijołek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3
na okres 21 dni, tj. od dnia 20 marca 2024 r. do dnia 10 kwietnia 2024 r.