

ZARZĄDZENIE NR ...0050/137.../2024
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia ...1. marca...2024.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40 z późn.zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz wykonując uchwałę Rady Miasta Rzeszowa Nr . LXXXIX/1945/2023 z dnia 21 listopada 2023 roku.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej nieruchomość położoną w Rzeszowie w rejonie ulicy ul. Rumiankowej, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa,

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA


KONRAD FIJOŁEK

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do najmu
na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości: działka nr 818 obręb 209 obj. KWRZ1Z/00092411/1,
- 2) powierzchnia całkowita nieruchomości: pow. 357m²
- 3) opis nieruchomości: Nieruchomość niezabudowana położona w rejonie ul. Rumiankowej, Rzeszów.
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów w oparciu o klasyfikację użytków gruntowych stanowi ona zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp)
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy
- 6) cena nieruchomości: nie dotyczy
- 7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy
- 8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:
Wysokość rocznego czynszu najmu w 2024 r. wynosi netto 220 zł.
- 9) terminy wnoszenia opłat: Do 31-go marca każdego roku.
- 10) zasady aktualizacji opłat: Waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego.
- 11) informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: Nieruchomość przeznaczona do najmu na: zieleni urządzonej o pow. 110 m².
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: nie dotyczy

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

KONRAD FIJOŁEK

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3
na okres 21 dni, tj. od dnia 6. marca 2024 r. do dnia 27. marca 2024r.