

ZARZĄDZENIE NR 0050/480/2023
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia 25 października 2023 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz wykonując Uchwałę Nr LXXXV/1896/2023 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 26 września 2023 r.

zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położone w Rzeszowie przy ul. Hanasiewicza, określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.

Informacja o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Konrad Fijołek

**Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa
Nr 0050/480/2023 z dnia 25 października 2023 r.**

W Y K A Z

czci nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonych do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:** działka nr 1761/4 obręb 212, objęta KW RZ1Z/00012754/3, działka nr 1749/7 obręb 212, objęta KW RZ1Z/00024707/6
- 2) powierzchnia nieruchomości:** działka nr 1761/4 obręb 212 o pow. 855 m²
działka nr 1749/7 obręb 212 o pow. 164 m²
- 3) opis nieruchomości:** nieruchomości niezabudowane położone przy ul. Hanasiewicza w Rzeszowie,
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** nieruchomości nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, obecnie według wypisu z rejestru gruntów działki stanowią tereny mieszkaniowe oznaczone symbolem śBö,
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy,
- 6) cena nieruchomości:** nie dotyczy,
- 7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** roczny czynsz najmu wynosi kwota netto 1500,00 zł
- 9) terminy wnoszenia opłat:** do 31-go marca każdego roku,
- 10) zasady aktualizacji opłat:** waloryzacja wskazanym wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskazania dodatniego,
- 11) informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** najem nieruchomości o pow. 100 m² przeznaczonych na miejsca postojowe
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Fijołek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3
na okres 21 dni, tj. od dnia 31 października 2023 r. do dnia 21 listopada 2023 r.