

ZARZĄDZENIE Nr 0050/351/2023
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia 2. sierpnia 2023 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położone w Rzeszowie przy ul. Szopena, określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.


§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Krystyna Stachowska
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

W Y K A Z

części nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonych do najmu na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości: działka nr 1083/109 obr. 207, obj. KW nr RZ1Z/00029137/4, działka nr 1083/121 obr. 207, obj. KW nr RZ1Z/00119077/3, działka nr 1083/124 obj. KW nr RZ1Z/00029137/4.
- 2) powierzchnia nieruchomości: działka nr 1083/109 obr. 207 – 4,4633 ha,
działka nr 1083/121 obr. 207 – 0,0303 ha,
działka nr 1083/124 obr. 207 – 0,0493 ha.
- 3) opis nieruchomości: nieruchomości położone przy ul. Szopena w Rzeszowie,
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Działki nie są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.
Obecnie według wypisu z rejestru gruntów, ww. działki stanowią użytek oznaczony symbolem „dr”- drogi, symbolem „Bz” tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, symbolem „Bi” inne tereny zabudowane, symbolem „Ti” inne tereny komunikacyjne
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy
- 6) cena nieruchomości: nie dotyczy
- 7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy
- 8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: wysokość rocznego czynszu najmu w 2023 r. wynosi netto 2 580,00 zł.
- 9) terminy wnoszenia opłat: 31- marca każdego roku.
- 10) zasady aktualizacji opłat: waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego.
- 11) informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: część nieruchomości przeznaczona na miejsca postojowe o pow. 80 m². części nieruchomości o pow. 270 m² przeznaczone pod ścieżki rowerowe, zjazd, drogi, schody terenowe i zieleni.
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: nie dotyczy

Prezydent Miasta Rzeszowa
Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZÓWA

Krystyna Stachowska
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZÓWA

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3
na okres 21 dni, tj. od dnia 8. sierpnia 2023 r. do dnia 28. sierpnia 2023 r.