

ZARZĄDZENIE NR 0050/289/2023  
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA  
z dnia 22 czerwca 2023 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) oraz wykonując uchwałę Rady Miasta Nr LXXIX/1752/2023 z dnia 23 maja 2023 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu na czas określony tj. do dnia 14 grudnia 2033 r. w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położone w Rzeszowie przy ul. Hetmańskiej, określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu wykazu, należy podać do publicznej wiadomości, przez ogłoszenie w prasie lokalnej i stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**PREZYDENT MIASTA RZESZOWA**

**Konrad Fijołek**

**Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa  
Nr 0050/289/2023 z dnia 22 czerwca 2023 r.**

**W Y K A Z**

**nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonych do najmu na czas określony tj. do dnia 14 grudnia 2033 r. w drodze bezprzetargowej**

- 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:** działka nr 1758/36 obr. 207, obj. KW nr RZ1Z/00000290/5, działka nr 1083/120 obr. 207 obj. KW nr RZ1Z/00029137/4
- 2) **powierzchnia nieruchomości:** działka nr 1758/36 pow. 63636 m<sup>2</sup>, działka nr 1083/120 pow. 146977 m<sup>2</sup>
- 3) **opis nieruchomości:** Nieruchomość zabudowana w postaci boiskiem sportowym położona przy ul. Hetmańskiej w Rzeszowie,
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Obecnie według wypisu z rejestru gruntów, działka stanowi tereny budowlane oznaczone symbolem Bz tereny rekreacyjno-sportowe, i Bb inne tereny zabudowane
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) **cena nieruchomości:** nie dotyczy
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** roczny czynsz najmu wynosi netto 8587,00 zł
- 9) **terminy wnoszenia opłat:** do dnia 31 marca każdego roku.
- 10) **zasady aktualizacji opłat:** Waloryzacja wskazanym wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskazanym dodatniego.
- 11) **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** Nieruchomość zabudowana boiskiem o pow. 17174 m<sup>2</sup>
- 12) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy

**Prezydent Miasta Rzeszowa**

**Konrad Fijołek**

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze  
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3  
na okres 21 dni, tj. od dnia 27 czerwca 2023 r. do dnia 18 lipca 2023 r.