

ZARZĄDZENIE NR 0050/275/2023  
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA  
z dnia 16 czerwca 2023r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu. Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344) oraz wykonując uchwałę Rady Miasta Rzeszowa Nr XXIX/1750/2023 z dnia 23 maja 2023 roku.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położone w Rzeszowie w rejonie ul. Głębokiej, określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**PREZYDENT MIASTA RZESZOWA**

**Konrad Fijołek**

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do najmu  
na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:  
działka nr 47/10 obr. 208 obj. KW RZ1Z/00004939/5
- 2) powierzchnia całkowita nieruchomości: pow. 693m<sup>2</sup>
- 3) opis nieruchomości: Nieruchomość niezabudowana położona w rejonie ul. Głębokiej w Rzeszowie.
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów w oparciu o klasyfikację użytków gruntowych stanowi ona pastwiska trwałe (Ps).
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy
- 6) cena nieruchomości: nie dotyczy
- 7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy
- 8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:  
Wysokość rocznego czynszu najmu w 2023 r. wynosi netto 110,00zł
- 9) terminy wnoszenia opłat: Do 31-go marca każdego roku.
- 10) zasady aktualizacji opłat: Waloryzacja wskanikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskanika dodatniego.
- 11) informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: Nieruchomość przeznaczona do najmu na: zielenie urzdzon o pow. 55 m<sup>2</sup>.
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysuguje pierwsze stwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: nie dotyczy

**Prezydent Miasta Rzeszowa**

**Konrad Fijoek**