

ZARZĄDZENIE Nr 0050/248/2023
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia 31 maja 2023r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia na czas nieoznaczony w trybie przetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40, z późn. zm.) i art. 13 ust 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) oraz uchwały nr LIX/1253/2022 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 22 lutego 2022 r. w sprawie zasad najmu gminnych lokali użytkowych.

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do wynajęcia na czas nieoznaczony w trybie przetargowym lokale użytkowe położone w Rzeszowie, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA
Konrad Fijolek

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa
Nr 0050/248/2023 z dnia 31 maja 2023r.

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia na czas nieoznaczony w trybie przetargowym

Lp.	Adres lokalu - ulica	Oznaczenie nieruchomości według katastru i księgi wieczystej			Opis lokalu		Pow. lokalu w m ²	Stawka wywoławcza czynszu mies.w zł/m ² /m-c/ netto/	Pow. piwnic nie podlegają licytacji. Stawka czynszu 6,00 zł/m ² /m-c/ netto
		Obręb	Nr działki	Nr Kw.	Położenie w budynku	Przeznaczenie lokalu			
1.	Grodzisko 3	207	1137	RZ1Z/00141007/5	piętro I	biuro, handel, usługi	21,91	15,00	
2.	Pl. Wolności 4	207	622/5	RZ1Z/00067473/9	parter	biuro, handel, usługi	33,79 (23,05)	20,00	10,74
3.	Pl. Wolności 15a	207	639/2	RZIZ/00019553/3	I piętro	biuro, usługi	38,23	15,00	
4.	Pl. Wolności 15a	207	639/2	RZIZ/00019553/3	I piętro	biuro, usługi	37,06	15,00	
5.	Bardowskiego 2	207	480/4, 479/2	RZ1Z/00015527/4 RZ1Z/00021962/0	parter	biuro, handel, usługi	219,04	15,00	
6.	Baldachówka 7	207	1031/1	RZ1Z/00056125/5	przyziemie	biuro, handel, usługi	111,91	20,00	
7.	Piłsudskiego 9	207	686/2	RZ1Z/00039401/9	parter	biuro, handel, usługi	23,43	20,00	
8.	Piłsudskiego 9	207	686/2	RZ1Z/00039401/9	półpiętro	biuro, handel, usługi	28,42	20,00	
9.	Ofiar Katynia 12	213	940	RZ1Z/00035829/7	parter	biuro, handel, usługi	14,47	12,00	
10.	Broniewskiego 32	213	953	RZ1Z/00038398/7	prześwit	biuro, handel, usługi	12,66	12,00	
11.	Zbyszewskiego 15	214	110/11	RZ1Z/00040509/6	piętro I	usługi medyczne, biuro	38,59	25,00	
12.	Dąbrowskiego 17	207	1431	RZ1Z/00035222/2	parter	biuro, handel, usługi	24,18	15,00	
13.	Kraszewskiego 1	207	1267	RZ1Z/00036128/0	parter	biuro, handel, usługi	104,26	15,00	
14.	Westerplatte 3/12a	207	1864	RZ1Z/00034035/7	poddasze	biuro, usługi	33,08	12,00	
15.	Dąbrowskiego 79	207	1713/1	RZ1Z/00034784/2	parter	biuro, handel, usługi	73,02	20,00	
16.	Dąbrowskiego 79	207	1713/1	RZ1Z/00034784/2	parter	biuro, handel, usługi	16,48	15,00	

17.	Dąbrowskiego 58	207	1690	RZ1Z/00034804/9	parter	biuro, handel, usługi	78,00	30,00	
18.	Jagiellońska 8	207	935/1	RZ1Z/00059121/8	parter	biuro, handel, usługi	38,19	30,00	
19.	Przesmyk 2	207	998	RZ1Z/00019553/3	parter	biuro, handel, usługi	49,10	30,00	
20.	Okulickiego 9	213	497/1	RZ1Z/00068359/1	parter	biuro, handel, usługi	130,99 (100,34)	25,00	30,65
21.	Ks. Jałowego 3	207	851	RZ1Z/00067195/6	parter	biuro, handel, usługi	71,87	30,00	

Wykaz wywieszono od dnia 6 czerwca 2023r. do dnia 27 czerwca 2023r.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Konrad Fijolek