

ZARZĄDZENIE NR 0050/204/2023  
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA  
z dnia 12 maja 2023 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz wykonując Uchwałę Nr LXXVIII/1713/2023 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 25 kwietnia 2023 r.

zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej, czynnikiem nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. M. Skłodowskiej-Curie, określonej w wykazie stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.

Informacja o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**PREZYDENT MIASTA RZESZOWA**

**Konrad Fijołek**

**Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa  
Nr 0050/204/2023 z dnia 12 maja 2023 r.**

**W Y K A Z**

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej**

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:** działka nr 1693/2 obręb 207, objęta KW RZ1Z/00033555/1,
- 2) powierzchnia nieruchomości:** 4863 m<sup>2</sup>,
- 3) opis nieruchomości:** nieruchomość w całości zabudowana kioskiem handlowym położona przy ul. M. Skłodowskiej-Curie w Rzeszowie,
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, obecnie według wypisu z rejestru gruntów działka stanowi tereny mieszkaniowe oznaczone symbolem śBö,
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy,
- 6) cena nieruchomości:** nie dotyczy,
- 7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** kwartalny czynsz najmu wynosi kwotę netto 511,25 zł
- 9) terminy wnoszenia opłat:** za I kwartał do dnia 28 lutego, za pozostałe do końca I-go miesiąca danego kwartału,
- 10) zasady aktualizacji opłat:** waloryzacja wskanikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskanika dodatniego,
- 11) informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** w całości zabudowana kioskiem handlowym o pow. 12 m<sup>2</sup>.
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy

**PREZYDENT MIASTA RZESZOWA**

**Konrad Fijołek**

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze  
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3  
na okres 21 dni, tj. od dnia 16 maja 2023 r. do dnia 6 czerwca 2023 r.