

ZARZĄDZENIE NR 0050/116/2023  
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA  
z dnia 21 marca 2023 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz wykonując Uchwałę Rady Miasta Rzeszowa Nr LXXV/1640/2023 z dnia 28 lutego 2023 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu na czas nieoznaczony cztery nieruchomości położone w Rzeszowie przy ul. Herbowej określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.

Informacja o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**PREZYDENT MIASTA RZESZOWA**

**Konrad Fijołek**

**Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa  
Nr 0050/116/2023 z dnia 21 marca 2023 r.**

**W Y K A Z**

nieruchomości stanowicej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do najmu na czas nieoznaczony

- 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:** działka nr 1355/2 obr. 225, obj. KW nr RZ1Z/00180350/9,
- 2) **powierzchnia nieruchomości:** 6706 m<sup>2</sup>,
- 3) **opis nieruchomości:** nieruchomość zabudowana rowem melioracyjnym,
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, sklasyfikowana jest w grupie użytków symbolem W-rowy,
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy,
- 6) **cena nieruchomości:** nie dotyczy,
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy,
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** wysokość czynszu kwartalnego najmu w 2023 r. wynosi netto 450,00 zł
- 9) **terminy wnoszenia opłat:** za I kwartał do dnia 28 lutego, za pozostałe do końca I-go miesiąca danego kwartału,
- 10) **zasady aktualizacji opłat:** waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego,
- 11) **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** nieruchomość przeznaczona jest na powiększenie działki na cele mieszkaniowe o pow. 150 m<sup>2</sup>,
- 12) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy

**Prezydent Miasta Rzeszowa**

**Konrad Fijołek**

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze  
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3  
na okres 21 dni, tj. od dnia 31 marca 2023r. do dnia 21 kwietnia 2023r.