

ZARZĄDZENIE NR 0050/115/2023
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia 21 marca 2023 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz wykonując Uchwałę Rady Miasta Rzeszowa Nr LXXV/1645/2023 z dnia 28 lutego 2023 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu na czas nieoznaczony cztery nieruchomości położone w Rzeszowie przy ul. Celowniczej określonej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.

Informacja o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Konrad Fijołek

**Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa
Nr 0050/115/2023 z dnia 21 marca 2023 r.**

W Y K A Z

nieruchomości stanowicej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do najmu na czas nieoznaczony

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:** działka nr 153/5 obr. 2112, obj. KW nr RZ1Z/00195679/9,
- 2) powierzchnia nieruchomości:** 324 m²,
- 3) opis nieruchomości:** nieruchomość niezabudowana, położona przy ul. Celowniczej,
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nr 140/11/2006-I „Staroniwa Północ” oznaczony symbolem KD 12 przeznaczony pod drogę publiczną. Obecnie według wypisu z rejestru gruntów, działka sklasyfikowana jest w grupie użytków symbolem R - tereny rolne.
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy,
- 6) cena nieruchomości:** nie dotyczy,
- 7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy,
- 8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** wysokość rocznego czynszu najmu w 2023 r. wynosi netto 1520,00 zł
- 9) terminy wnoszenia opłat:** do 31 marca każdego roku,
- 10) zasady aktualizacji opłat:** waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego,
- 11) informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** nieruchomość przeznaczona jest na zaplecze budowy o pow. 304 m²,
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Fijołek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3
na okres 21 dni, tj. od dnia 31 marca 2023 r. do dnia 21 kwietnia 2023r.