

ZARZĄDZENIE NR. 0050/370/2023  
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA  
z dnia 1.8. sierpnia ..... 2023 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz wykonując Uchwałę Rady Miasta Rzeszowa nr LXXXIII/1816/2023 z dnia 11 lipca 2023 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Bulwarowej, określonej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

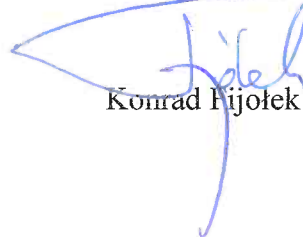
§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

  
Konrad Fijolek

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa  
Nr 0050/1370/2023 z dnia 18.09.2023 r.

### W Y K A Z

części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej

- 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:** działka nr 1083/120 obr. 207 obj. KW nr RZ1Z/00029137/4,
- 2) **powierzchnia nieruchomości:** 14 6977 m<sup>2</sup>,
- 3) **opis nieruchomości:** nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Bulwarowej w Rzeszowie. Obecnie zgodnie z wypisem z rejestru gruntu, działka stanowi teren oznaczony symbolami Ti-inne tereny komunikacyjne, Bz tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, W-rowy,
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania:** nieruchomość w części objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Nr 50/1/2002 terenu przy ul. Hetmańskiej w Rzeszowie. Objęta symbolem 5 KX/ZU, który przeznacza się pod publiczny ciąg pieszo-jezdny z udziałem zieleni urządzonej,
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy,
- 6) **cena nieruchomości:** nie dotyczy,
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy,
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** miesięczny czynsz najmu wynosi kwotę netto 307,89 zł.
- 9) **terminy wnoszenia opłat:** do 15-go dnia każdego miesiąca w miesiącach od kwietnia do września,
- 10) **zasady aktualizacji opłat:** waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego,
- 11) **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** część nieruchomości o pow. 36 m<sup>2</sup> przeznaczonej do najmu pod działalność rekreacyjną: miejsce postoju „ciuchci”, wypożyczalnia rowerków i gokartów dla dzieci, trampolina dla dzieci, wózek ze sprzedażą napojów chłodzących waty cukrowej i popcornu
- 12) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy.

Prezydent Miasta Rzeszowa

  
Konrad Fijołek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze  
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3  
na okres 21 dni, tj. od dnia 22.09.2023 r. do dnia 12.10.2023 r.