

ZARZĄDZENIE Nr49..... /2026
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia 27 stycznia 2026r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn.zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm) zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej, nieruchomość położoną w Rzeszowie przy ul. Strażackiej określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

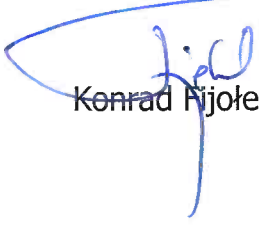
§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA


Konrad Rijołek

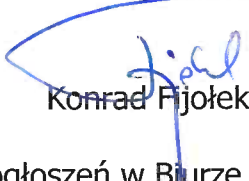
Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa
Nr.....49...../2026 z dnia27 Styknie..... 2026 r.

W Y K A Z

części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do
wyzdierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej

1. oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:
działka nr 1406 obr. 210, obj. KW nr RZ1Z/00054758/7.
2. powierzchnia nieruchomości: 0,1938 ha
3. opis nieruchomości: nieruchomość położona przy ul. Strażackiej stanowi teren
zielony.
4. przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: nieruchomość
oznaczona jako działka nr 1406 obr. 210 objęta jest Miejscowym Planem
Zagospodarowania Przestrzennego Nr 83/13/2004 -część 1 „Drabinianka-Zagrody-
Południe” w Rzeszowie uchwalonym Uchwałą nr LXXXI/1472/14 Rady Miasta
Rzeszowa z dnia 28 października 2014 r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym
Województwa Podkarpackiego dnia 29 grudnia 2014 r. Poz. 3612, określającym
jej przeznaczenie jako: -KDL.6 – drogi publiczne lokalne. Obecnie według wypisu
z rejestru gruntów, działka stanowi użytek oznaczony symbolem „Bp”-
zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy,
„RII”- grunty orne.
5. termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy
6. cena nieruchomości: nie dotyczy
7. wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie
dotyczy.
8. wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: kwartalny czynsz
dzierżawny w 2026 r. wynosi kwotę 3 150,00 zł netto.
9. terminy wnoszenia opłat: za I kwartał do dnia 28 lutego za pozostałe do końca I –go
miesiąca danego kwartału.
10. zasady aktualizacji opłat: waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za
rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego
11. informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem,
dzierżawę lub użyczenie: dzierżawa nieruchomości przeznaczona jest na usługi tj.
serwis klimatyzacji samochodowej o pow. 300 m² oraz parking dla potrzeb
własnych o pow. 300 m².
12. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo
w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: nie dotyczy.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA


Konrad Fijołek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3
na okres 21 dni, tj. od dnia29 Styknie..... 2026 r. do dnia18 luty..... 2026 r.