ZARZĄDZENIE NR 267/2026
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia 9 kwietnia 2026 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz wykonując uchwałę Rady Miasta Rzeszowa Nr XXXIX/813/2026 z dnia 24 marca 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej przy ul. Marcina Borelowskiego w Rzeszowie

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wydzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, część nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Marcina Borelowskiego, określonej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.
Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Konrad Fijołek

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa
Nr 267/2026 z dnia 9 kwietnia 2026 r.

W Y K A Z
części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do wydzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości: działka nr 564/15 obr. 207, obj. KW RZ1Z/00098813/1
2) Powierzchnia nieruchomości: 0,0540 ha,
3) Opis nieruchomości: teren zielony położony przy ul. Marcina Borelowskiego w Rzeszowie w części zabudowany kioskami handlowymi,
4) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Nieruchomość jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego nr 288/11/2016 w rejonie ul. Borelowskiego, ul. Kasprowicza i Towarnickiego w Rzeszowie.
5) Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy
6) Cena nieruchomości: nie dotyczy
7) Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy
8) Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: kwota wywoławcza czynszu kwartalnego wynosi netto 1500,00 zł.
9) Terminy wnoszenia opłat: za I kwartał do dnia 28 lutego, za pozostałe do końca I-go miesiąca danego kwartału
10) Zasady aktualizacji opłat: waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego.
11) Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: dzierżawa części nieruchomości o pow. 44 m^2 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo-usługowej (ustawienie kontenera)
12) Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami: nie dotyczy

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Fijołek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3
na okres 21 dni, tj. od dnia 14 kwietnia 2026 r. do dnia 5 maja 2026 r.