

ZARZĄDZENIE Nr 242 /2026  
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA  
z dnia 31.10.2026 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn.zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm) zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wydzierżawienia na okres do dnia 31.10.2026 r. w drodze bezprzetargowej, nieruchomość położoną w Rzeszowie przy ul. Hetmańskiej określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

  
Konrad Fijołek

W Y K A Z

części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów,  
przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do dnia 31.10.2026 r. w drodze  
bezprzetargowej

1. oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości: działka nr 1581/11 obr. 207, obj. KW nr RZ1Z/00022480/4.
2. powierzchnia nieruchomości: 1,1241 ha.
3. opis nieruchomości: nieruchomość położona przy ul. Hetmańskiej w Rzeszowie, stanowi teren utwardzony.
4. przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, obecnie według wypisu z rejestru gruntów, działka stanowi użytek oznaczony symbolem „B”- tereny mieszkaniowe.
5. termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy
6. cena nieruchomości: nie dotyczy
7. wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.
8. wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: wysokość czynszu dzierżawnego wynosi kwotę netto 1463,41 zł.
9. terminy wnoszenia opłat: jednorazowy do 30.06.2026 r.
10. zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy.
11. informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia na lokalizację ogródka letniego- gastronomicznego o pow. 24 m<sup>2</sup>.
12. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: nie dotyczy.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA



Konrad Fijołek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze  
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3  
na okres 21 dni, tj. od dnia 13 kwietnia 2026 r. do dnia 4 maja 2026 r.