

ZARZĄDZENIE Nr 131./2026
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia 16 lutego 2026 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn.zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm) oraz wykonując Uchwałę Rady Miasta Rzeszowa z dnia 27 stycznia 2026 r. nr XXXVII/756/2026 zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wydzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości położonej w Rzeszowie przy al. mjr. Wacława Kopisto określony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

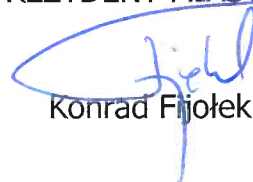
§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA


Konrad Fijołek

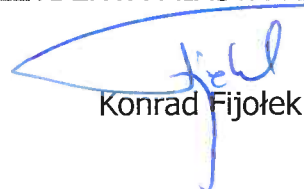
Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa
Nr 131...../2026 z dnia 16 lutego 2026 r.

W Y K A Z

części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do
wyzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej

1. oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości: działka nr 553/16 obr. 208, obj. KW nr RZ1Z/00033278/5.
2. powierzchnia nieruchomości: 0,1254 ha
3. opis nieruchomości: nieruchomość położona przy al. mjr. Wacława Kopisto w Rzeszowie, stanowi teren utwardzony.
4. przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: nieruchomość jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 320/1/2021-1-A terenów nadrzecznych na osiedlu Nowe Miasto Rzeszów, oznaczona symbolem ZP-przeznaczony pod zieleń urządzoną- bulwary miejskie, obecnie według wypisu z rejestru gruntów, działka stanowi użytek oznaczony symbolem „dr”- drogi,
5. termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy
6. cena nieruchomości: nie dotyczy
7. wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.
8. wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi kwotę netto 1000,00 zł.
9. terminy wnoszenia opłat: do 31 marca każdego roku
10. zasady aktualizacji opłat: waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego
11. informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: dzierżawa części nieruchomości o pow. 25 m² przeznaczona jest na ogródek letni.
12. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: nie dotyczy.

PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA


Konrad Fijołek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3
na okres 21 dni, tj. od dnia 23 lutego 2026 r. do dnia 16 marca 2026 r.