

ZARZĄDZENIE NR. 979/2025
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia 28 listopada 2025

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz wykonując Uchwałę Rady Miasta Rzeszowa Nr XXXIII/640/2025 z dnia 28 października 2025 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wydzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości położonej w Rzeszowie przy al. Lubomirskich określonej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA


Konrad Fijołek

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa
Nr. 879/2025 z dnia 28.12.2025 r.

W Y K A Z

części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Rzeszów przeznaczonej
do wydzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:
działka nr 1293 obr. 207, objęta KW RZ1Z/00112123/2,
- 2) powierzchnia nieruchomości: 776 m²,
- 3) opis nieruchomości: teren utwardzony przy al. Lubomirskich w Rzeszowie,
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: nieruchomość nie
jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, obecnie
według wypisu z rejestru gruntów działka oznaczona symbolem: Dr-drogi
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy,
- 6) cena nieruchomości: nie dotyczy,
- 7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:
nie dotyczy,
- 8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: kwartalny czynsz
dzierżawny wynosi kwotę netto 792,54 zł.
- 9) terminy wnoszenia opłat: za I kwartał do dnia 28 lutego, za pozostałe do końca
I-go miesiąca danego kwartału,
- 10) zasady aktualizacji opłat: waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług
za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego,
- 11) informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem
dzierżawę lub użyczenie: dzierżawa części działki o pow. 85 m² z przeznaczeniem
na ustawienie podestu wraz z ogródkiem letnim,
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo
w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: nie dotyczy

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Fijołek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3
na okres 21 dni, tj. od dnia 03.12.2025 do dnia 24.12.2025 r.