

ZARZĄDZENIE NR 918/2025  
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA  
z dnia 13 listopada 2025 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz wykonując uchwałę Rady Miasta Rzeszowa Nr XXXIII/641/2025 z dnia 28 października 2025 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wydzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej, nieruchomość położoną w Rzeszowie przy ul. Jarosława Dąbrowskiego, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

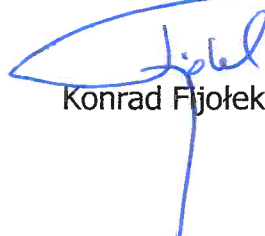
§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

  
Konrad Fijołek

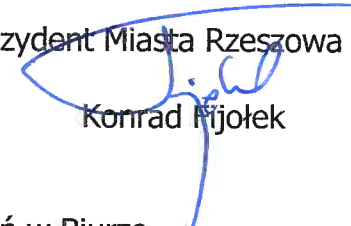
Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa  
Nr 818/2025 z dnia 13 listopada 2025r.

### W Y K A Z

części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do  
wyzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:  
działka nr 1513/8 obr. 207, obj. KW nr RZ1Z/00017237/8
- 2) powierzchnia nieruchomości: 3011 m<sup>2</sup>,
- 3) opis nieruchomości: niezabudowana położona przy ul. Jarosława Dąbrowskiego  
w Rzeszowie.
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Nieruchomość nie  
jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Obecnie  
według wypisu z rejestru gruntów, działka stanowi teren oznaczony symbolem „B”  
tereny mieszkaniowe
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy
- 6) cena nieruchomości: nie dotyczy
- 7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:  
nie dotyczy
- 8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: roczny czynsz  
dzierżawny wynosi kwotę netto 150,00 zł.
- 9) terminy wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku
- 10) zasady aktualizacji opłat: Waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług  
za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego.
- 11) informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem,  
dzierżawę lub użyczenie: dzierżawa części nieruchomości o pow. 1,30 m<sup>2</sup> pod  
ustawienie obudowy zewnętrznej klimatyzacji siatką stalową
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo  
w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: nie dotyczy

Prezydent Miasta Rzeszowa

  
Konrad Rijołek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze  
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3  
na okres 21 dni, tj. od dnia 18 listopada 2025 r. do dnia 9 grudnia 2025 r.