

ZARZĄDZENIE NR 917/2025
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia 13 listopada 2025 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz wykonując uchwałę Rady Miasta Rzeszowa Nr XXXIII/642/2025 z dnia 28 października 2025 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wydzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej, nieruchomość położoną w Rzeszowie przy ul. Ciasnej, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA


Konrad Fijołek

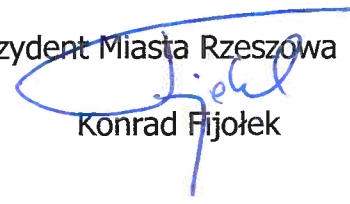
Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa
Nr 917/2025 z dnia 13 listopada 2025r.

W Y K A Z

części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do
wyzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:
działka nr 463/4 obr. 213, obj. KW nr RZ1Z/00051813/0
- 2) powierzchnia nieruchomości: 510 m²,
- 3) opis nieruchomości: zabudowana garażami, położona przy ul. Ciasnej
w Rzeszowie.
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Nieruchomość nie
jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Obecnie
według wypisu z rejestru gruntów, działka stanowi teren oznaczony symbolem „B”
tereny mieszkaniowe i „Bp” tereny przeznaczone pod zabudowę
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy
- 6) cena nieruchomości: nie dotyczy
- 7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:
nie dotyczy
- 8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: kwartalny czynsz
dzierżawny wynosi kwotę netto 75,36 zł.
- 9) terminy wnoszenia opłat: za I kwartał do dnia 28 lutego, za pozostałe do końca
I-go miesiąca danego kwartału
- 10) zasady aktualizacji opłat: Waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług
za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego.
- 11) informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem,
dzierżawę lub użyczenie: dzierżawa części nieruchomości pod garażem
o pow. 15 m²
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo
w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: nie dotyczy

Prezydent Miasta Rzeszowa


Konrad Fijołek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3
na okres 21 dni, tj. od dnia 18 listopada 2025 r. do dnia 9 grudnia 2025 r.