

ZARZĄDZENIE NR 0050/74/2024  
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA  
z dnia 13 lutego 2024 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz wykonując Uchwałę Nr XCII/2042/2024 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 23 stycznia 2024 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wydzierżawienia na okres 15 lat w drodze bezprzetargowej, nieruchomość położoną w Rzeszowie przy ul. p. Kazimierza Iranka-Osmeckiego, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.

Informacja o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**PREZYDENT MIASTA RZESZOWA**

**Konrad Fijołek**

**Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa  
Nr 0050/74/2024 z dnia 13 lutego 2024 r.**

**W Y K A Z**

**nieruchomości stanowi własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 15 lat w drodze bezprzetargowej**

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:** działka nr 375/212 obręb 213, objęta KW RZ1Z/00051813/0,
- 2) powierzchnia nieruchomości:** 20 m<sup>2</sup>,
- 3) opis nieruchomości:** nieruchomość zabudowana położona przy ul. p. Kazimierza Iranka-Osmeckiego w Rzeszowie,
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, obecnie według wypisu z rejestru gruntów działka stanowi tereny mieszkaniowe oznaczone symbolem śBö,
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy,
- 6) cena nieruchomości:** nie dotyczy,
- 7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** roczny czynsz dzierżawny wynosi kwotę netto 385,59 zł
- 9) terminy wnoszenia opłat:** do 31-go marca każdego roku,
- 10) zasady aktualizacji opłat:** waloryzacja wskazanym wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskazanym dodatniego,
- 11) informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** ustawienie boksów garażowych
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy

**Prezydent Miasta Rzeszowa**

**Konrad Fijołek**

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze  
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3  
na okres 21 dni, tj. od dnia 15 lutego 2024 r. do dnia 7 marca 2024 r.