

ZARZĄDZENIE NR 0050/281/2024
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia 06.03.2024 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn.zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz wykonując Uchwałę Nr XCIV/2144/2024 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 26 marca 2024 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wydzierżawienia na okres 15 lat w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Leśnej, nad Zalewem Rzeki Wisłok określonej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA


Konrad Fijołek

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa
Nr 0050/281/2024 z dnia 06.05.2024 r.

W Y K A Z

części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Rzeszów przeznaczonej
do wydzierżawienia na okres 15 lat w drodze bezprzetargowej

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:
działka nr 531/7 obr. 211, objęta KW RZ1Z/00022075/2,
- 2) powierzchnia nieruchomości: 14 3029 m²,
- 3) opis nieruchomości: teren zielony położony przy ul. Leśnej nad Zalewem Rzeki
Wisłok w Rzeszowie,
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: nieruchomość nie
jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, obecnie
według wypisu z rejestru gruntów działka oznaczona symbolem B-tereny
mieszkaniowe, Ba-tereny przemysłowe, Bp-tereny przeznaczone pod zabudowę,
Bz- tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, Dr-drogi, Ls-lasy, Lzr- grunty zadrzewione i
zakrzewione, Ps-pastwiska,
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy,
- 6) cena nieruchomości: nie dotyczy,
- 7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:
nie dotyczy,
- 8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: kwartalny czynsz
dzierżawny wynosi kwotę netto 930,00 zł.
- 9) terminy wnoszenia opłat: za I kwartał do dnia 28 lutego, za pozostałe do końca I-
go miesiąca danego kwartału,
- 10) zasady aktualizacji opłat: waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług
za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego,
- 11) informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem
dzierżawę lub użyczenie: dzierżawa części działki o pow. 930 m² z przeznaczeniem
na cele rekreacyjne,
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo
w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: nie dotyczy

Prezydent Miasta Rzeszowa


Konrad Fijołek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3
na okres 21 dni, tj. od dnia 08.05.2024 r. do dnia 29.05.2024 r.