

ZARZĄDZENIE NR 0050/215/2024  
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA  
z dnia 10. kwietnia 2024 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz wykonując uchwałę Rady Miasta Rzeszowa Nr XCIV/2146/2024 z dnia 26 marca 2024 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wydzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej, nieruchomość położoną w Rzeszowie przy ul. Dąbrowskiego, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

  
Konrad Fijołek

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa  
Nr 0050/215/2024 z dnia 10 kwietnia 2024r.

### W Y K A Z

części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do  
wyzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:  
działka nr 1693/2 obr. 207, obj. KW nr RZ1Z/00033555/1
- 2) powierzchnia nieruchomości: 4863 m<sup>2</sup>,
- 3) opis nieruchomości: w części zabudowana kioskami handlowymi, położona przy  
ul. Dąbrowskiego w Rzeszowie.
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Nieruchomość jest  
objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Nr 232/18/2011  
oprawa placu instytutu muzyki w Rzeszowie. Obecnie według wypisu z rejestru  
gruntów, działka stanowi teren oznaczony symbolem „B” tereny mieszkaniowe
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy
- 6) cena nieruchomości: nie dotyczy
- 7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:  
nie dotyczy
- 8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: kwartalny czynsz  
dzierżawny wynosi kwotę netto 960,50 zł.
- 9) terminy wnoszenia opłat: za I kwartał do dnia 28 lutego, za pozostałe do końca  
I-go miesiąca danego kwartału
- 10) zasady aktualizacji opłat: Waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług  
za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego.
- 11) informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem,  
dzierżawę lub użyczenie: dzierżawa części nieruchomości pod kiosk handlowy  
o pow. 23 m<sup>2</sup>
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo  
w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: nie dotyczy

Prezydent Miasta Rzeszowa

  
Konrad Fijołek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze  
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3 -  
na okres 21 dni, tj. od dnia 16 kwietnia 2024 r. do dnia 7 maja 2024 r.