

ZARZĄDZENIE Nr 0050/102/2024  
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA  
z dnia 21 lutego 2024r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej, nieruchomość położoną w Rzeszowie przy ul. Miłej, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

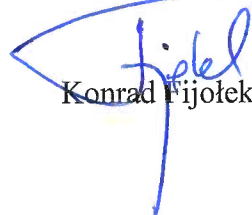
§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

  
Konrad Fijolek

**Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa**

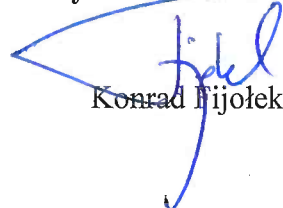
Nr 0050/10.2/2024 dnia 21. lutego 2024 r.

**W Y K A Z**

**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do  
wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej**

- 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:** działka nr 1313/3 obr. 210 obj. KW RZ1Z/00226062/8.
- 2) **powierzchnia nieruchomości:** 0,1303 ha.
- 3) **opis nieruchomości:** nieruchomość położona przy ul. Miłej w Rzeszowie, stanowi teren zielony urządzonej.
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Nieruchomość objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 83/13/2004- część 1 „Drabinianka- Zagrody- Południe” w Rzeszowie uchwalony Uchwałą nr LXXXI/1472/14 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 28 października 2014 r. Wnioskowana część działki pod dzierżawę leży w terenie oznaczonym symbolem WS/ZP.5- Tereny urządzeń wodnych w zieleni urządzonej.
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) **cena nieruchomości:** nie dotyczy
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** wysokość czynszu rocznej dzierżawy wynosi netto 1112,00 zł.
- 9) **terminy wnoszenia opłat:** do dnia 31 marca każdego roku.
- 10) **zasady aktualizacji opłat:** waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego.
- 11) **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** dzierżawa części nieruchomości o pow. 278 m<sup>2</sup> przeznaczona na dojeżdżanie, dojazd oraz teren zielony i trawnik.
- 12) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy

**Prezydent Miasta Rzeszowa**

  
Konrad Fijołek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze  
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3  
na okres 21 dni, tj. od dnia 27. lutego 2024 r. do dnia 18. marca 2024 r.