

ZARZĄDZENIE NR 0050/469/2023
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia 1.7.2023 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wdzierzawienia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz wykonując uchwałę Rady Miasta Nr LXXXV/1900/2023 z dnia 26 września 2023 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wdzierzawienia na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Ciasnej, określonej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu wykazu, należy podać do publicznej wiadomości, przez ogłoszenie w prasie lokalnej i stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA


Konrad Fijołek

W Y K A Z
**części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do
wyzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej**

- 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:** działka nr 463/4 obr. 213, obj. KW nr RZ1Z/00051813/0.
- 2) **powierzchnia nieruchomości:** 510 m²,
- 3) **opis nieruchomości:** Nieruchomość zabudowana garażem położona przy ul. Ciasnej w Rzeszowie.
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Obecnie według wypisu z rejestru gruntów, działka stanowi tereny budowlane oznaczone symbolem „B” zabudowana jest garażem.
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) **cena nieruchomości:** nie dotyczy
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** kwartalny czynsz dzierżawny w 2023 r. wynosi kwotę netto 82,68 zł.
- 9) **terminy wnoszenia opłat:** za I kwartał do dnia 28 lutego, za pozostałe do końca I-go miesiąca danego kwartału,
- 10) **zasady aktualizacji opłat:** Waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego.
- 11) **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** dzierżawa części nieruchomości o pow. 19 m² zabudowana garażem.
- 12) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Fijołek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3
na okres 21 dni, tj. od dnia 24.10.2023 r. do dnia 14.11.2023 r.