

ZARZĄDZENIE Nr 0050/465/2023 r.
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia 17 października 2023 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz wykonując Uchwałę Rady Miasta Rzeszowa nr LXXXV/1894/2023 z dnia 26 września 2023 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej, czyn nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Marii Konopnickiej, określonej w wykazie stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.

Informacja o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Konrad Fijołek

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa
Nr 0050/465/2023 r. z dnia 17 października 2023 r.

W Y K A Z

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do dzierżawy na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej

- 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:** działka nr 311/6 obr. 207, obj. KW nr RZ1Z/00005339/6.
- 2) **powierzchnia nieruchomości:** 0,0438 ha.
- 3) **opis nieruchomości:** nieruchomość położona przy ul. Marii Konopnickiej w Rzeszowie, stanowi część terenu zielony oraz teren utwardzony kostką brukową na którym ustawiony jest paczkomat.
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** nieruchomość nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, obecnie według wypisu z rejestru gruntów, działka stanowi użytk oznaczony symbolem §Biö- inne tereny zabudowane.
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) **cena nieruchomości:** nie dotyczy
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** roczny czynsz dzierżawny w 2023r. wynosi kwotę netto 2448,00 zł
- 9) **terminy wnoszenia opłat:** do dnia 31 marca każdego roku.
- 10) **zasady aktualizacji opłat:** waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego.
- 11) **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** dzierżawa części nieruchomości przeznaczona jest na paczkomat o pow. 9 m² oraz zielenicę o pow. 72 m².
- 12) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Fijołek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3
na okres 21 dni, tj. od dnia 24 października 2023 r. do dnia 14 listopada 2023. r.