

Ogłoszenie

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w Rzeszowie przy ul. bł. Władysława Findysza oznaczenie nieruchomości:

1.

- działka nr 2019/5 o pow. 0,0094 ha obr. 221 obj. KW RZ1Z/00151760/4
 - działka nr 2241/29 o pow. 0,0004 ha obr. 221 obj. KW RZ1Z/00231151/7
- Cena wywoławcza: 25 000 zł
Wysokość wadium: 3 000 zł

2.

- działka nr 2019/6 o pow. 0,0331 ha obr. 221 obj. KW RZ1Z/00151760/4
 - działka nr 2241/30 o pow. 0,0373 ha obr. 221 obj. KW RZ1Z/00231151/7
- Cena wywoławcza: 180 000 zł
Wysokość wadium: 20 000 zł

Informacja o obciążeniach w księdze wieczystej KW RZ1Z/00151760/4:
Dział III i dział IV jest wolny od wpisów. Nieruchomość wolna jest od zobowiązań.

Informacja o obciążeniach w księdze wieczystej KW RZ1Z/00231151/7:
Dział III i dział IV jest wolny od wpisów. Nieruchomość wolna jest od zobowiązań.
Opis nieruchomości.

Działki o kształcie nieregularnym, niekorzystnych proporcjach boków, przygrodzone przez właścicieli nieruchomości sąsiednich, niezabudowane, z ograniczonym dostępem do drogi publicznej (skarpa, ogrodzenie), położone w otoczeniu terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości.

Nieruchomości nie są objęte żadnym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, porośnięte roślinnością trawiastą.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, upłynął dnia 4 lipca 2024 r., zgodnie z wywieszonym wykazem.

Przetarg odbędzie się w dniu 11 września 2024 r. na nieruchomości określone w pkt. 1 o godz. 10⁰⁰, na nieruchomości określone w pkt. 2 o godz. 10³⁰ w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3 w pokoju nr 13, I piętro.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do 29 sierpnia 2024 r. przelewem na konto Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa PKO Bank Polski SA I/o Rzeszów nr 93 1020 4391 0000 6202 0144 9883. W tytule przelewu należy wpisać „numery działek oraz obręb”.

Za datę wpłaty uznaje się datę wpływu środków na rachunek Biura.

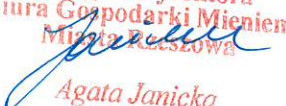
Uczestnicy przetargu mogą zapoznać się z przedmiotem sprzedaży. Informacje można uzyskać w godz. 8⁰⁰-15⁰⁰ w siedzibie Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, plac Ofiar Getta 3, pokój nr 13, tel. (17) 875-47-08.

Uzyskana w przetargu cena płatna jest przed podpisaniem umowy. Uczestnik dopuszczony do przetargu może działać przez pełnomocnika, który winien posiadać stosowne pełnomocnictwo szczególne do udziału w przetargu imieniem mocodawcy.

Wszystkie koszty związane z zawarciem umowy ponosi nabywca. Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylecia się przez tę osobę od zawarcia umowy w terminie ustalonym przez organizatora, wadium przepada na rzecz Gminy Miasto Rzeszów. Kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej należności. Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy o podatku od towarów i usług obowiązujące w dniu zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po jego zakończeniu nie później niż w terminie 3 dni. Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, plac Ofiar Getta 3 oraz opublikowane na stronie BIP <https://bip.erzeszow.pl/pl/115-biuro-gospodarki-mieniem-miasta-rzeszowa/6701-sprzedaz-nieruchomosci.html#tresc>

Organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów i z tego tytułu nie przysługuje żadne roszczenie przeciwko sprzedającemu.

Zastępca Dyrektora
Biura Gospodarki Mieniem
Miasta Rzeszowa

Agata Janicka