Ogłoszenie

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

ogłasza IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Długowej

(I przetarg przeprowadzono w dniu 7.09.2022 r.
II przetarg przeprowadzono w dniu 22.11.2022 r.
III przetarg przeprowadzono w dniu 18.01.2023 r.)

oznaczenie nieruchomości:

działka nr 2298 o pow. 0,1761 ha obr. 222 obj. KW RZ1Z/00210319/0
Cena wywoławcza: 320 000 zł
Wysokość wadium: 40 000 zł

Informacja o obciążeniach w księdze wieczystej nr RZ1Z/00210319/0
Dział III i IV jest wolny od wpisów. Nieruchomość wolna jest od zobowiązań.
Opis nieruchomości.
Nieruchomość położona w sąsiedztwie terenów zielonych, o regularnym kształcie, o korzystnych proporcjach boków, bez dostępu do drogi;
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości.
Nieruchomość nie jest objęta żadnym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, zakrzaczona i porośnięta roślinnością trawiastą.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, upłynął dnia 2 sierpnia 2022 r., zgodnie z wywieszonym wykazem.
Przetarg odbędzie się w dniu 5.04.2023 r. godz. 11^{00} w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3 w pokoju nr 13, I piętro.
Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 27.03.2023 r. przelewem na konto Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa PKO Bank Polski SA I/o Rzeszów nr 93 1020 4391 0000 6202 0144 9883. W tytule przelewu należy wpisać „numer działki oraz obręb".
Za datę wpłaty uznaje się datę wpływu środków na rachunek Biura.
Uczestnicy przetargu mogą zapoznać się z przedmiotem sprzedaży. Informacje można uzyskać w godz. 8-15 w siedzibie Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, plac Ofiar Getta 3, pokój nr 13, tel. (17) 875-47-08.
Uzyskana w przetargu cena płatna jest przed podpisaniem umowy. Uczestnik dopuszczony do przetargu może działać przez pełnomocnika, który winien posiadać stosowne pełnomocnictwo szczególne do udziału w przetargu imieniem mocodawcy.
Wszystkie koszty związane z zawarciem umowy ponosi nabywca. Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy w terminie ustalonym przez organizatora, wadium przepada na rzecz Gminy Miasto Rzeszów. Kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej należności. Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy o podatku od towarów i usług obowiązujące w dniu zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po jego zakończeniu nie później niż w terminie 3 dni. Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, plac Ofiar Getta 3 oraz opublikowane na stronie BIP https://bip.erzeszow.pl/pl/115-biuro-gospodarki-mieniem-miasta-rzeszowa/6701-sprzedaz-nieruchomosci.html#tresc
Organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów i z tego tytułu nie przysługuje żadne roszczenie przeciwko sprzedającemu.