

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa
0050/111/2023 z dnia 21 marca 2023 r.

WYKAZ

**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Rzeszów, przeznaczonej do użyczenia,
na czas nieoznaczony.**

- **oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej nr:** RZ1Z/00022986/1, działka nr 1689 o pow. 0,0704 ha, obj. KW nr RZ1Z/00022986/1; obr. 207 óródmiście,
 - **oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości:** działka nr: 1689 obr. 207,
 - **powierzchnia nieruchomości:** 0,0704 ha (czna powierzchnia do użyczenia 6 m²),
 - **opis nieruchomości:** działka o nr 1689 niezabudowana, położona przy ulicy Dąbrowskiego i Marii Skłodowskiej-Curie w Rzeszowie,
 - **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Miasto Rzeszów w Zarządzie MZBM Sp. z o.o. Działka służy mieszkaniowym budynków Dąbrowskiego 58 i 58A w Rzeszowie jako parking oraz droga dojazdowa. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, działka nr 1689 w obr. 207, ma przeznaczenie jako droga dojazdowa (KDD.1 ok. 6% działki), natomiast ok.94% nie ma pokrycia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Działka nie została objęta decyzją o warunkach zabudowy oraz decyzją zriid.
 - **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy,
 - **cena nieruchomości:** nie dotyczy,
 - **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy,
 - **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy,
 - **terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy,
 - **zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy,
- informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę, lub użyczenie:** nieruchomość przeznaczona do użyczenia czci działki (czna powierzchnia przeznaczona do użyczenia 6 m²), na czas nieoznaczony, na rzecz Spółdzielni Metalowiec w Rzeszowie z przeznaczeniem na przejazd przez działkę gmin w celu dostępu (wjazd/wyjazd) do działki nr 1688 w obr. 207.
- **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy.
 - Wykaz niniejszy wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3, na okres 21 dni, tj. od dnia 23.03.2023 r. do dnia 13.04.2023 r.