

ZARZĄDZENIE Nr 0050/111/2023
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

z dnia 21 marca 2023

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonych do użyczenia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do użyczenia na czas nieoznaczony część nieruchomości oznaczonej jako działka nr: 1689 o pow. 0,0704 ha, obj. KW nr RZ1Z/00022986/1; obr. 207 – Śródmieście, położoną w Rzeszowie przy ulicy Dąbrowskiego i Marii Skłodowskiej-Curie, stanowiącą własność Gminy Miasto Rzeszów, opisaną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3. Informację o wywieszeniu wykazu, należy podać do publicznej wiadomości, przez ogłoszenie w prasie lokalnej i stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Rzeszowa


Konrad Fijołek

0050/11/2023 z dnia 21 marca 2023 r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Rzeszów, przeznaczonej do użyczenia, na czas nieoznaczony.

- **oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej nr:** RZ1Z/00022986/1, działka nr 1689 o pow. 0,0704 ha, obj. KW nr RZ1Z/00022986/1; obr. 207 – Śródmieście,
- **oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości:** działka nr: 1689 obr. 207,
- **powierzchnia nieruchomości:** 0,0704 ha (łączna powierzchnia do użyczenia 6 m²),
- **opis nieruchomości:** działka o nr 1689 niezabudowana, położona przy ulicy Dąbrowskiego i Marii Skłodowskiej-Curie w Rzeszowie,
- **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Miasto Rzeszów w Zarządzie MZBM Sp. z o.o. Działka służy mieszkańcom budynków Dąbrowskiego 58 i 58A w Rzeszowie jako parking oraz droga dojazdowa.
Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, działka nr 1689 w obr. 207, ma przeznaczenie jako droga dojazdowa (KDD.1 ok. 6% działki), natomiast ok.94% nie ma pokrycia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Działka nie została objęta decyzją o warunkach zabudowy oraz decyzją zrid.
- **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy,
- **cena nieruchomości:** nie dotyczy,
- **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy,
- **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy,
- **terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy,
- **zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy,
- informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę, lub użyczenie:** nieruchomość przeznaczona do użyczenia części działki (łączna powierzchnia przeznaczona do użyczenia 6 m²), na czas nieoznaczony, na rzecz Spółdzielni Metalowiec w Rzeszowie z przeznaczeniem na przejazd przez działkę gminą w celu dostępu (wjazd/wyjazd) do działki nr 1688 w obr. 207.
- **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy.
- Wykaz niniejszy wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3, na okres 21 dni, tj. od dnia 23.03.2023 r. do dnia 13.04.2023 r.

