

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa, położonej w Rzeszowie przy ul. Hetmańskiej:

Oznaczenie nieruchomości;

Według Kw nr RZ1Z/00093757/5 działka nr 1767/32 w obr. 207 o pow. 0,0020 ha, Według Kw nr RZ1Z/00224148/1 niemieszkalny lokal garażowy usytuowany na 1 kondygnacji o pow. użytkowej 16,24 m²,

Według katastru nieruchomości działka nr 1767/32 w obr. 207 o pow. 0,0020 ha zabudowana jest budynkiem transportu i łączności o pow. zabudowy 20 m² w którym wyodrębniono niemieszkalny lokal – garaż.

Informacje o obciążeniach wpisanych w księgach wieczystych:

Nieruchomość wolna jest od zobowiązań

Opis nieruchomości:

Z własnością lokalu garażowego związany jest udział ½ części nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 1767/32 w obr. 207. Nieruchomość jest położona przy ulicy Hetmańskiej w Rzeszowie. Zabudowana dwukondygnacyjnym garażem murowanym w którym wyodrębniono lokale niemieszkalne.

Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości:

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz decyzją o warunkach zabudowy. Zagospodarowana jest dwukondygnacyjnym garażem

- cena wywoławcza rocznego czynszu netto: 340,00 zł (plus należny podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury
- wysokość wadium: 100 zł

Warunki dzierżawy:

1. Okres dzierżawy – czas nieoznaczony.
2. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy – garaż.
3. Termin wnoszenia czynszu – 31 marca każdego roku.
4. Warunki zmiany wysokości czynszu : kwota czynszu będzie podwyższana wg średniego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonego w Monitorze Polskim
5. Dodatkowe warunki dzierżawy, zawarte w projekcie umowy można uzyskać w godz. 8⁰⁰-15⁰⁰ w siedzibie Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3, pokój nr: 3, tel. (17) 875 47 16.
6. Termin zawarcia umowy dzierżawy – 14 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu **15.05.2024 r. (środa) o godz. 12⁰⁰** w budynku Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa przy Placu Ofiar Getta 3 – pokój nr 22, II piętro.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium, najpóźniej do dnia **8 maja 2024 r.** przelewem na konto Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa PKO Bank Polski S.A. I Oddział w Rzeszowie nr 93 1020 4391 0000 6202 0144 9883.

Za datę wpływu uznaje się datę wpływu środków na rachunek Biura.

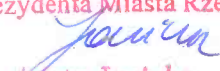
Uczestnik dopuszczony do przetargu może działać przez pełnomocnika, który winien posiadać stosowne pełnomocnictwo szczególnie do udziału w przetargu imieniem mocodawcy.

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy dzierżawy w terminie ustalonym przez organizatora, wadium przepada na rzecz Skarbu Państwa. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po jego zakończeniu, nie później niż w terminie 3 dni.

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3 oraz opublikowania na stronie internetowej Urzędu Miasta Rzeszowa bip.erzeszow.pl

Organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów i z tego tytułu nie przysługuje żadne roszczenie przeciwko organizatorowi.

Z up. Prezydenta Miasta Rzeszowa



Agata Janicka

Zastępcą Dyrektora Biura Gospodarki Mieniem
Miasta Rzeszowa