

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

BGM-VI.4600.1.2023.SK

WYKAZ NIERUCHOMO CI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Działaj c na podstawie art. 4 pkt. 9 b1, art. 6 pkt. 1, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomo ciami /t.j. Dz. U z 2023 r. poz. 344 z pó n. zm./ oraz wykonuj c Zarz dzenie Wojewody Podkarpackiego z dnia 4 wrze nia 2023 r. Nr 173/23,

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

podaje do publicznej wiadomo ci, e z zasobu nieruchomo ci Skarbu Pa stwa zostajõ przeznaczone do darowizny prawo u ytkowania wieczystego, nast puj cych nieruchomo ci gruntowych:

1. Oznaczenie nieruchomo ci:

1.1. wedûg ksi gi wieczystej: nr RZ1Z/00049058/2 - działki nr 113, nr 140, nr 154/2, nr 159, nr 166, nr 186 w obr bie 218 Rzeszów . Wilkowyja Póÿnoc, obszar cajej nieruchomo ci 0,3822 ha, nr RZ1Z/00089604/7 . działki nr 142, nr 154/1 w obr bie 218 Rzeszów . Wilkowyja Póÿnoc, obszar cajej nieruchomo ci 0,0390 ha,

1.2. wedûg katastru nieruchomo ci: działki nr 113 o pow. 0,1747 ha, nr 140 o pow. 0,0203 ha, nr 142 o pow. 0,0005 ha, nr 154/1 o pow. 0,0385 ha, nr 154/2 o pow. 0,0393 ha, nr 159 o pow. 0,1077 ha, nr 166 o pow. 0,0328 ha i nr 186 o pow. 0,0074 ha, wszystkie poÿ one w obr bie 218 Rzeszów . Wilkowyja Póÿnoc.

2. Powierzchnia nieruchomo ci: 0,4212 ha,

3. Opis nieruchomo ci: Nieruchomo ci oznaczone jako działki nr: 113, 140, 154/1, 154/2, 159 stanowi cz dróg wewn trznych ulic: Wy ynnej, W wozowej, Na Wzgórz, Na Stoku. Natomiast działki nr 142, nr 166, nr 186, stanowi grunt niezabudowany, poÿ ony w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

4. Przeznaczenie nieruchomo ci i sposób jej zagospodarowania: Przedmiotowe nieruchomo ci nie s obj te miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowa i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Rzeszowa /Uchwaÿ Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 lipca 2000 r. Nr XXXVII/113/2000 z pó niejszymi zmianami/ przedmiotowe działki maj kierunek: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

5. Termin zagospodarowania nieruchomo ci: nie dotyczy.

6. Cena nieruchomo ci: 454 566,00 zÿ /sÿownie zÿtych: czterysta pi dziesi t cztery tysi ce pi set sze dziesi t sze 00/100/.

7. Wysoko stawek procentowych opõt z tytuû u ytkowania wieczystego: nie dotyczy.

8. Wysoko opõt z tytuû u ytkowania, najmu lub dzier awy: nie dotyczy.

9. Termin wnoszenia opõt: nie dotyczy.

10. Zasady aktualizacji opõt: nie dotyczy.

11. Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w u ytkowanie, najem, dzier aw lub u yczenie: przeniesienie prawa u ytkowania wieczystego ww. nieruchomo ci w drodze umowy darowizny na rzecz ich wÿ ciciela tj. Gminy Miasto Rzeszów, na cel publiczny o którym mowa w art. 6 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomo ciami.

12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwsze prawo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi: 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu i upływa z dniem 2 stycznia 2024 r.

Niniejszy wykaz wywieszany jest na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, a także zamieszczany jest na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Podkarpackiego oraz na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa. Informacja o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej t.j. Gazecie Wyborczej.

Z up. Prezydenta Miasta Rzeszowa

Grzegorz Tarnowski
Dyrektor Biura Gospodarki Mieniem
Miasta Rzeszowa

Niniejszy Wykaz zamieszczony został na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa /www.bip.erzeszow.pl/ oraz wywieszony na tablicy Ogłoszeń Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa w terminie:

od dnia 21 listopada 2023 r. do dnia 12 grudnia 2023 r.