

BGM-VII.511.2.22.2022.JB

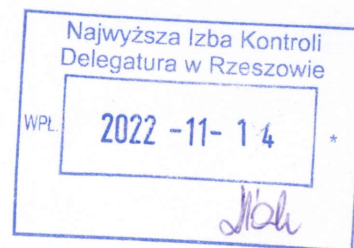
Rzeszów, 14 listopada 2022 r.

Dyrektor

Najwyższej Izby Kontroli

Delegatury w Rzeszowie

Pan Wiesław Motyka



Szanowny Panie Dyrektorze!

W związku z przeprowadzoną w Gminie Miasto Rzeszów kontrolą P/22/004 – *Udostępnianie osobom z niepełnosprawnościami mieszkań z komunalnych zasobów mieszkaniowych gmin* oraz wystąpieniem pokontrolnym nr LRZ.410.021.02.2022 z dnia 17 października 2022 r. (data otrzymania 21 października 2022 r.) informuję, że zostały podjęte działania w kierunku zmiany zapisów uchwały nr XLIII/900/2021 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 23 lutego 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Rzeszów, które zgodnie z wystąpieniem pokontrolnym naruszają art. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

Przygotowany projekt uchwały zmieniającej uchwałę z dnia 23 lutego 2021 r. uchyla niezgodne z prawem przepisy, tj. w § 13 ust 20 i w § 16 ust 6. Zmiana ta zagwarantuje osobom uprawnionym do przydziału mieszkania z zasobów Gminy Miasto Rzeszów lub do zamiany mieszkania prawo wyboru takiej oferty najmu lokalu która zaspokajałaby potrzeby mieszkaniowe wnioskodawcy (bez ograniczania ilości możliwych ofert).

Planuje się wprowadzenie projektu uchwały o którym mowa wyżej do porządku obrad sesji Rady Miasta Rzeszowa w miesiącu grudniu.

Otrzymują:

1. Adresat,
2. A/a.

Dyrektor
Biura Gospodarki Mieniem
Miasta Rzeszowa
Grzegorz Tarnowski

Kierownik
Oddziału Gospodarki Lokalami,
Budowlami i Urządzeniami
Joanna Błaszczak